




Envoyé en préfecture le 06/05/2019  
Reçu en préfecture le 06/05/2019  
Affiché le   
ID : 076-217604479-20190429-M\_D190429\_\_77-DE



## CONVENTION MISE A DISPOSITION DE LOCAUX

### ENTRE

**La commune de MONTIVILLIERS**, représentée par son Maire Daniel FIDELIN, conformément à la délégation qui lui a été consentie par le Conseil Municipal en date le 5 avril 2014 et désignée sous l'appellation de la « commune », d'une part,

### ET

**L'Association Consommation Logement et Cadre de Vie**, dont le siège social est 2 Place Ancienne Huilerie 76290 Montivilliers, représentée par sa présidente Madame LETOUZE Marie-Françoise, ci-après désignée sous l'appellation « CLCV », d'autre part,

### IL EST CONVENU CE QUI SUIT

#### Préambule

L'objectif de l'association est la défense des intérêts des usagers et consommateurs et la promotion de leurs droits. Elle agit entre autres contre toute forme d'exclusion sociale, économique, culturelle et raciale, pour favoriser l'éducation populaire et la solidarité, pour développer la responsabilité et la promotion des individus et des groupes et notamment de milieux populaires, leur participation active individuelle et collective, aux décisions qui les concernent dans tous les domaines de la vie quotidienne et du cadre de vie.

#### Article 1 : Objet de la convention

La Ville met à disposition de la CLCV :

- un local appartenant au domaine public de la ville, 2 place de l'Ancienne Huilerie représentant 98 m<sup>2</sup> consacrés aux activités et au siège social de l'association.

Ce local est mis à la disposition permanente de l'association pour la durée de la convention.

- Maison de quartier de la Coudraie, avenue Président Wilson – Montivilliers, consacrés à un atelier femmes le mardi après-midi + ateliers ponctuels du vendredi.
- Maison de quartier des Lombards, avenue Charles de GAULLE, Montivilliers, consacrés à un atelier couture le lundi après-midi et à un atelier femme le jeudi après-midi.
- Cuisine Centre social Jean Moulin, 7 rue Pablo PICASSO, Montivilliers, consacrés à des ateliers cuisine pour les bénéficiaires des Restos du Cœur, un lundi matin par mois.
- Salle de classe de l'école Jules Ferry, Place Jules Ferry, Montivilliers, consacrés à l'aide aux leçons, le soir en période scolaire de 16h30 à 18h.
- Le réfectoire de la Maison de l'Enfance et de la Famille, rue des grainetiers, pour les deux bourses de vêtements.

- La salle de la Minoterie pour les demandes ponctuelles.
- Ecole Victor HUGO, Rond point du Champ de Foire, pour le salon annuel.

Ces locaux sont mis à la disposition de l'association de façon ponctuelle pour la durée de la convention.

## **Article 2 : Charges et conditions**

Un état des lieux d'entrée et de sortie sera réalisé par les services de la Ville en la présence de la CLCV.

La CLCV prend à sa charge le ménage des locaux permanents mis à sa disposition.

Les frais de maintenance du bâtiment sont à la charge de la Ville, ainsi que le coût des consommations de fluides (eau, électricité, chauffage) et des abonnements et contrats afférents.

Les locaux ne pourront être utilisés à d'autres fins que celles précisées dans la convention. Tout prêt de locaux à des associations adhérentes de la CLCV devra faire l'objet d'une information auprès des services de la ville.

La convention exclut toute sous-location à un tiers.

## **Article 3 : Durée de la convention**

La présente convention est valable du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2019.

Elle pourra être modifiée par voie d'avenant en cas de nécessité.

## **Article 4 : Conditions financières**

La mise à disposition des locaux et la prise en charge des fluides font l'objet d'une valorisation établie par la Ville, que la CLCV s'engage à inscrire dans le compte de résultat.

**(Pour 2019, estimation de 6753.09€ pour le local du siège social et de 1094.89€ pour les prêts ponctuels des autres salles).**

## **Article 5 : Assurance**

Préalablement à l'utilisation des locaux, la CLCV reconnaît avoir souscrit une police d'assurance couvrant tous les dommages pouvant résulter des activités qu'elle exerce au cours de l'utilisation des locaux mis à disposition.

La CLCV fournira une attestation de son assureur en cours de validité certifiant que sa responsabilité civile est couverte.

La CLCV souscrira par ailleurs une assurance responsabilité locative pour les biens occupés.

Toute dégradation des biens mis à disposition résultant d'une mauvaise utilisation, d'une négligence ou d'une malveillance devra faire l'objet d'une remise en état au frais de l'association.

## **Article 6 : Consignes de sécurité**

Au cours de l'utilisation des locaux mis à disposition, la CLCV s'engage expressément à :

- Faire respecter les règles de sécurité ;
- A laisser les lieux en bon état de propreté ;

## **Article 7 : Résiliation**

La présente convention peut être résiliée de plein droit en cas de faillite, de liquidation judiciaire ou d'insolvabilité de la CLCV en observant un préavis de deux mois donné par lettre recommandée avec accusé de réception.

En outre, elle peut également être dénoncée par l'une ou l'autre des parties en cas de non-respect d'une quelconque obligation contenue dans la présente convention par l'autre partie en respectant un préavis de 15 jours donné par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet.

En tout état de cause, la résiliation anticipée de la présente convention ne pourra donner lieu à indemnisation au profit de la CLCV.

## **Article 8 : Litige**

Tout litige résultant de l'interprétation ou de l'exécution de la présente convention est du ressort du tribunal administratif de Rouen.

A Montivilliers le \_\_\_\_\_, en deux exemplaires,

Pour l'association  
La Présidente,

Marie-Françoise LETOUZE

Pour la Ville de Montivilliers,  
Le Maire,

Daniel FIDELIN

Envoyé en préfecture le 06/05/2019

Reçu en préfecture le 06/05/2019

Affiché le



ID : 076-217604479-20190429-M\_D190429\_\_77-DE