



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de
conseillers en
exercice : 33

Séance du lundi 27 mai 2019

Extrait de la délibération affiché le **04 juin 2019**.

L'an deux mille dix-neuf, le **vingt-sept mai** à **dix-huit heures trente** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 17 mai, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Daniel FIDELIN**, Maire.

Etaient présents

Daniel **FIDELIN**, Gilbert **FOURNIER**, Laurent **GILLE**, Nicole **LANGLOIS**, Jean-Luc **GONFROY**, Virginie **LAMBERT**, Patricia **DUVAL**, Marie-Paule **DESHAYES**, Alexandre **MORA**, Pascal **LEFEBVRE**, Jean-Pierre **QUEMION**, Liliane **HIPPERT**, Estelle **FERRON**, Gérard **DELAHAYS**, Hélène **SAMPIC**, Sophie **CAPELLE**, Stéphanie **ONFROY**, Juliette **LOZACH** (non représentée jusqu'à son arrivée en séance à 18h40 – délibération n°82), Jérôme **DUBOST**, Martine **LESAUVAGE**, Nada **AFIOUNI**, Damien **GUILLARD**, Gilles **BELLIERE**, Aurélien **LECACHEUR**.

Excusés ayant donné pouvoir

Dominique **THINNES** donne pouvoir à Daniel **FIDELIN**
Corinne **LEVILLAIN** donne pouvoir à Patricia **DUVAL**
Emmanuel **DELINEAU** donne pouvoir à Virginie **LAMBERT**
Franck **DORAY** donne pouvoir à Gilbert **FOURNIER**
Frédéric **PATROIS** donne pouvoir à Laurent **GILLE**
Karine **LOUISET** donne pouvoir à Nicole **LANGLOIS**
Fabienne **MALANDAIN** donne pouvoir à Gilles **BELLIERE**

Excusé

Gilles **LEBRETON**

Absent

Frédéric **LE CAM**

Secrétaire de séance

Alexandre MORA est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 27 mai 2019

2019.05/88

URBANISME - DECLASSEMENT ET CESSION D'UN ESPACE VERT SITUE AU DROIT DE LA RUE DES GRAINETIERS – ADOPTION - AUTORISATION

M. Daniel FIDELIN, Maire – Monsieur BERTRAND et Madame CARPENTIER, propriétaires de la parcelle AM n°471, ont émis le souhait, en date du 21 juin 2018, d'acquérir une bande de terrain de 90 m² située sur la parcelle AM n° 662 et appartenant à la Ville. Cette bande de terrain, non clôturée, n'est pas entretenue et de ce fait des détritiques et animaux se retrouvent sur leur propriété.

La Ville a donc été sollicitée quant à cette acquisition. Un avis favorable à ce projet a été notifié par la Ville par courrier aux demandeurs en date du 21 août 2018.

Le service des Domaines, saisi en date du 20 septembre 2018, a émis son rapport dans lequel il évalue cette bande de terrain à l'euro symbolique. La Ville a porté ces éléments à connaissance des acquéreurs en date du 2 novembre 2018.

Les futurs acquéreurs ont donc confirmé leur intérêt par courrier en date du 26 février 2019.

Cette bande de terrain d'une surface d'environ 90 m² n'est plus affectée au domaine public, mais n'a jamais fait l'objet d'un déclassement. Elle n'est ni affectée à l'usage direct du public, ni affectée à un service public.

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code général de la propriété des personnes publiques, et notamment son article L. 2141-1 ;

VU le code de la voirie routière, et notamment son article L. 141-3 ;

VU l'avis des Domaines du 25/09/2018 ;

VU les courriers de Monsieur BERTRAND et Madame CARPENTIER des 21/06/2018 et 26/02/2019

CONSIDERANT

- Que cette bande de terrain d'une surface d'environ 90m², située sur la parcelle AM n° 662, appartient au domaine public mais n'est ni affectée à l'usage direct du public, ni affectée à un service public ;

Sa commission municipale n°3, Urbanisme, Habitat, Développement Economique réunie le 15 mai 2019, ayant donné un avis favorable ;

VU le rapport de M. Daniel FIDELIN, Maire ;

Après en avoir délibéré,

DECIDE

- **D'autoriser le déclassement de cette bande de terrain de 90 m² environ, située sur la parcelle AM n° 662, du domaine public communal, et de procéder à son classement dans le domaine privé de la commune.**
- **D'autoriser la cession au profit de Monsieur BERTRAND et Madame CARPENTIER domiciliés 1 rue de la Commune 1871 à Montivilliers, de cette bande de terrain, d'une surface de 90 m² environ**
- **D'autoriser Monsieur Le Maire ou son représentant à signer tout acte permettant la vente de cette bande de terrain à Monsieur BERTRAND et Madame CARPENTIER.**

Il est à préciser que les frais d'actes notariés seront à la charge de l'acquéreur.

Incidence budgétaire :

Budget Principal – Parc privé de la Ville

Chapitre **024**

Compte **024**

Fonction **71**

Recette : **1 € TTC**

ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.