



Acte certifié exécutoire

Envoyé : 28/01/2015

Réception par le préfet : 28/01/2015

Publication : 28/01/2015

Le Maire, Daniel FIDELIN

Département de la
Seine-Maritime

Arrondissement du
HAVRE

Le 26 Janvier 2015

Question n° 15

Extrait du Registre des délibérations du Conseil Municipal

Nombre de Conseillers d'après la Loi	33
Nombre de Conseillers en exercice	33
Nombre de Conseillers présents	31
Nombre de Pouvoirs	2
Nombre de Votants	33

Extrait de la délibération affiché le 27 Janvier 2015

L'an deux mille quinze, à dix huit heures trente par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 5 Janvier 2015, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur Daniel FIDELIN, Maire.

Appel nominal :

Laurent GILLE, Valérie PAILLART, Dominique THINNES, Corinne LEVILLAIN, Olivier LARDANS, Jean-Luc GONFROY, Gilbert FOURNIER, Virginie LAMBERT, Gérard DELAHAYS, Jean-Pierre QUEMION, Philippe KWIATKOWSKI, Patricia DUVAL, Pascal LEFEBVRE, Marie-Christine BASSET, Frédéric PATROIS, Marie-Paule DESHAYES, Sophie CAPELLE, Valérie LEDOUX, Emmanuel DELINEAU, Karine LOUISET, Estelle MONTIER, Stéphanie ONFROY, Alexandre MORA, Fabienne MALANDAIN, Martine LESAUVAGE, Pascal DUMESNIL, Jérôme DUBOST, Nordine HASSINI, Aurélien LECACHEUR, Gilles LEBRETON.

Excusées ayant donné pouvoir :

Nicole LANGLOIS (Pouvoir à Daniel FIDELIN), Nada AFIOUNI (Pouvoir à Pascal DUMESNIL).

Désignation du Secrétaire de séance :

Alexandre MORA est désigné Secrétaire de séance à l'unanimité.

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 26 JANVIER 2015

QUESTION : n° 15

3-5

OBJET : Cession de deux portions de terrains situés Impasse Feuilloley

RAPPORTEUR : Monsieur Dominique THINNES

Ce terrain est situé impasse Feuilloley, il est cadastré AM n° 354-355-356 pour une superficie totale de 1220 m².

Ce terrain a fait l'objet d'une acquisition par la ville au titre des biens présumés sans maître le 4 Mai 2011. Deux riverains (l'un propriétaire de la parcelle AM 343, l'autre propriétaire de la parcelle AM 352) demandent la possibilité d'acquérir une partie de ce terrain qu'ils disent entretenir depuis plusieurs années.

Monsieur et Madame Sylvain BRODIER ont confirmé leur demande le 5 Septembre 2013 dans le prolongement de la demande de Monsieur CANCE du 16 Mai 2006 pour l'acquisition de 146m² de terrain.

Madame NIHOUL Claudine a confirmé sa demande le 5 Mars 2013 dans le prolongement de la demande de Monsieur NIHOUL Maurice en date du 17 Juillet 2006 pour l'acquisition de 75 m² de terrain.

Ces demandes ont été validées en Commission Urbanisme du 5 Juillet 2011 pour une cession au prix estimé par le Service des Domaines.

Le 9 Décembre 2013, une délibération du Conseil Municipal a autorisé Monsieur le Maire à engager toutes les démarches nécessaires en vue de cette cession.

Je vous demande donc d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte de vente de ces portions de terrain.

L'une au profit de Madame Claudine NIHOUL pour l'acquisition du lot A d'une superficie de 75 m². L'autre au profit de Monsieur et Madame Sylvain BRODIER pour l'acquisition du lot B d'une superficie de 146m².

Ces portions de terrain seront cédées au prix de 30,00 euros du mètre carré. Les frais de géomètre et de notaires resteront à la charge des acquéreurs.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal adopte le rapport présenté ci-dessus à l'unanimité.

Ainsi délibéré, les jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

Le Maire,