



Acte certifié exécutoire

Envoyé : 25/02/2015

Réception par le préfet : 25/02/2015

Publication : 25/02/2015

Le Maire, Daniel FIDELIN

Département de la
Seine-Maritime

Arrondissement du
HAVRE

Le 23 Février 2015

Question n° 9

Extrait du Registre des délibérations du Conseil Municipal

Nombre de Conseillers d'après la Loi	33
Nombre de Conseillers en exercice	33
Nombre de Conseillers présents	25
Nombre de Pouvoirs	7
Nombre de Votants	32

Extrait de la délibération affiché le 24 Février 2015

L'an deux mille quinze, à dix huit heures trente par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 2 Février 2015, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur Daniel FIDELIN, Maire.

Appel nominal :

Laurent GILLE, Nicole LANGLOIS, Valérie PAILLART, Dominique THINNES, Corinne LEVILLAIN, Olivier LARDANS, Jean-Luc GONFROY, Virginie LAMBERT, Gérard DELAHAYS, Jean-Pierre QUEMION, Philippe KWIATKOWSKI, Patricia DUVAL, Pascal LEFEBVRE, Marie-Christine BASSET, Frédéric PATROIS, Marie-Paule DESHAYES, Valérie LEDOUX, Estelle FERRON, Alexandre MORA, Fabienne MALANDAIN, Martine LESAUVAGE, Pascal DUMESNIL, Jérôme DUBOST, Aurélien LECACHEUR.

Excusés ayant donné pouvoir :

Gilbert FOURNIER (Pouvoir à Dominique THINNES), Sophie CAPELLE (Pouvoir à Valérie LEDOUX), Emmanuel DELINEAU (Pouvoir à Marie-Paule DESHAYES), Karine LOUISET (Pouvoir à Daniel FIDELIN), Stéphanie ONFROY (Pouvoir à Alexandre MORA), Nada AFIOUNI (Pouvoir à Pascal DUMESNIL), Nordine HASSINI (Pouvoir à Jérôme DUBOST).

Absent Excusé :

Gilles LEBRETON

Désignation du Secrétaire de séance :

Alexandre MORA est désigné Secrétaire de séance à l'unanimité.

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 23 FEVRIER 2015

QUESTION : n° 9

3-2

OBJET : Parc d'Activités d'EPAVILLE – Vente à la société 4 MURS d'une bande de 103 m² afin de procéder au raccordement des eaux usées et pluviales de la parcelle lui appartenant au réseau commun existant

RAPPORTEUR : Monsieur Daniel FIDELIN, Maire

Afin de se raccorder au réseau commun eaux pluviales / eaux usées, la société 4 MURS souhaite acquérir une bande de terrain de 103 m².

Cette vente a fait l'objet d'un accord avec STEGE Fermetures (candidat à l'achat du lot voisin).

Le prix est donc fixé comme suit :

103 m ² x 43 €H.T.V.A le m ²	4 429 € HT
--	-------	------------

Calcul de la T.V.A .sur la marge :

Prix de vente H.T.V.A.	.....	4 429,00 €
Prix d'acquisition initial (6,11068 le m ²)	.....	629,40 €
Calcul de la marge	.....	3 799.60 €
Taux de T.V.A	.....	x 20 %
T.V.A. sur marge	.....	759.92 €

Prix de vente T.T.C.

3 799.60 €+ 759.92 €	<u>4 559.52 €</u>
----------------------	-------	-------------------

Je vous propose de bien vouloir m'autoriser à signer l'acte de vente pour cette partie de terrain à la société 4 MURS ou toute autre personne morale ou physique qui pourrait s'y substituer.

Cet acte notarié sera préparé par l'Etude de Maître DE ROCHEBOUËT et LUTUN Notaires à Montivilliers.

Incidence budgétaire :
Budget Annexe Parc d'Activités d'EPAVILLE
Chapitre 70
Compte 7015
Fonction 90

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal adopte le rapport présenté ci-dessus à l'unanimité.

Ainsi délibéré, les jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

Le Maire,