



Acte certifié exécutoire

Envoyé : 28/05/2015

Réception par le préfet : 28/05/2015

Publication : 28/05/2015

Le Maire, Daniel FIDELIN

Département de la
Seine-Maritime

Arrondissement du
HAVRE

Le 26 Mai 2015

Information n° 2

Extrait du Registre des délibérations du Conseil Municipal

Nombre de Conseillers d'après la Loi	33
Nombre de Conseillers en exercice	33
Nombre de Conseillers présents	26
Nombre de Pouvoirs	7
Nombre de Votants	33

Extrait de la délibération affiché le 27 Mai 2015

L'an deux mille quinze, à dix huit heures trente par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 20 Avril 2015, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur Daniel FIDELIN, Maire.

Appel nominal :

Laurent GILLE, Valérie PAILLART, Dominique THINNES,
Corinne LEVILLAIN, Jean-Luc GONFROY, Gérard DELAHAYS,
Philippe KWIATKOWSKI, Patricia DUVAL, Pascal LEFEBVRE,
Marie-Christine BASSET, Frédéric PATROIS, Marie-Paule DESHAYES,
Sophie CAPELLE, Valérie LEDOUX, Emmanuel DELINEAU, Karine LOUISET,
Estelle FERRON, Stéphanie ONFROY, Alexandre MORA, Fabienne MALANDAIN,
Nada AFIOUNI, Jérôme DUBOST, Nordine HASSINI, Aurélien LECACHEUR,
Gilles LEBRETON.

Excusés ayant donné pouvoir :

Nicole LANGLOIS (Pouvoir à Valérie LEDOUX), Olivier LARDANS (Pouvoir à Jean-Luc GONFROY), Gilbert FOURNIER (Pouvoir à Dominique THINNES), Virginie LAMBERT (Pouvoir à Laurent GILLE), Jean-Pierre QUEMION (Pouvoir à Daniel FIDELIN), Martine LESAUVAGE (Pouvoir à Jérôme DUBOST), Pascal DUMESNIL (Pouvoir à Nada AFIOUNI).

Désignation du Secrétaire de séance :

Alexandre MORA est désigné Secrétaire de séance à l'unanimité.

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 26 MAI 2015

INFORMATION : n° 2

3-2

OBJET : Information concernant la mise en vente de la maison située 18 Chemin de la Vallée

RAPPORTEUR : Monsieur Dominique THINNES

Le bien situé 18 Chemin de la Vallée à Montivilliers avait fait l'objet d'un exercice de droit de préemption par la Ville en 2011 au prix de 145 000 €uros afin de réaliser à terme, après démolition, un élargissement du débouché du Chemin de la Vallée sur l'Avenue du Maréchal Foch.

Cette démolition s'est avérée finalement inutile et notre municipalité propose la vente de ce bien.

C'est pourquoi, en date du 13 Février 2015, le service Développement Economique a sollicité l'avis des Domaines concernant ce bien édifié sur la parcelle section BC cadastrée 178 d'une contenance de 215 m² environ. Les Domaines ont donc émis un avis sur le prix indicatif de cession, compte tenu du marché immobilier :

100 000 € soit un prix au m² de 1 428 €

La surface habitable étant de 70 m².

Le service Développement Economique se charge donc de missionner une agence immobilière ainsi que l'étude de Maître de Rochebouët pour négocier la mise en vente de cette maison.

Le Conseil Municipal prend acte de cette information.

Le Maire,