



Département de la
Seine-Maritime

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 04/04/2016

Publication : 04/04/2016

Le Maire,
Daniel Fidelin



Arrondissement du
HAVRE

Le 29 mars 2016

Rapport n° 34

Extrait du Registre des délibérations du Conseil Municipal

Nombre de Conseillers d'après la Loi	33
Nombre de Conseillers en exercice	33
Nombre de Conseillers présents	26
Nombre de Pouvoirs	7
Nombre de Votants	33

Extrait de la délibération affiché le **1^{er} avril 2016**.

L'an deux mille seize, **le 29 mars à dix-huit heures trente** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du **21 mars 2016**, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Daniel FIDELIN**, Maire.

Etaient présents

Daniel **FIDELIN**, Laurent **GILLE**, Nicole **LANGLOIS**, Dominique **THINNES**, Corinne **LEVILLAIN**, Olivier **LARDANS**, Jean-Luc **GONFROY**, Virginie **LAMBERT**, Emmanuel **DELINEAU**, Gérard **DELAHAYS**, Patricia **DUVAL**, Pascal **LEFEBVRE**, Marie-Christine **BASSET**, Frédéric **PATROIS**, Sophie **CAPELLE**, Valérie **LEDoux**, Karine **LOUISET**, Estelle **FERON**, Stéphanie **ONFROY**, Alexandre **MORA**, Juliette **LOZACH**, Pascal **DUMESNIL**, Jérôme **DUBOST**, Nordine **HASSINI**, Aurélien **LECACHEUR**, Gilles **LEBRETON**.

Excusés ayant donné pouvoir

Gilbert **FOURNIER** (pouvoir à Dominique **THINNES**), Jean-Pierre **QUEMION** (Pouvoir à Nicole **LANGLOIS**), Philippe **KWIATKOWSKI** (Pouvoir à Laurent **GILLE**), Marie-Paule **DESHAYES** (Pouvoir à Virginie **LAMBERT**), Fabienne **MALANDAIN** (Pouvoir à Jérôme **DUBOST**), Martine **LESAUVAGE** (Pouvoir à Nordine **HASSINI**), Nada **ASOUNI** (Pouvoir à Pascal **DUMESNIL**).

Désignation du Secrétaire de séance

Alexandre **MORA** est désigné Secrétaire de séance **à l'unanimité**

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Mardi 29 Mars 2016

RAPPORT N°34

SERVICE DES SPORTS : Création de vestiaires et d'un espace de convivialité au stade Claude Dupont – Modification - Programme et demande de subventions - Adoption – Autorisation (7.5)

RAPPORTEUR - Monsieur Jean Luc GONFROY, Adjoint au Maire en charge des sports

Lors du conseil municipal du 14 septembre 2015, vous avez adopté le programme de réalisation de vestiaires et d'un espace de convivialité au stade Claude Dupont ainsi que son plan de financement.

Compte tenu de l'avis de la commission d'ouverture de plis en date du 11 décembre 2015 qui a déclaré sans suite la consultation et des délais trop courts d'élaboration du dossier de demande de subvention auprès de la Fédération Française de Football pour émarger sur le dispositif « Horizon Bleu 2016 », le programme initialement prévu ainsi que son plan de financement sont modifiés en fonction des objectifs suivants :

- Réévaluer l'estimation de base en intégrant la totalité des VRD sous-estimés lors du premier chiffrage,
- Solliciter l'aide financière de la Fédération Française de Football sur le prochain dispositif qui sera mis en place après l'Euro 2016.

Le programme modifié, validé par la commission municipale des sports du 16 Février 2016 se décline comme suit :

1) Les travaux vont porter sur la construction de :

✓ 2 vestiaires joueurs de 25m ² chacun + douches et sanitaires associés de 12m ² chacun	74 m ²
✓ 2 vestiaires joueurs de 20m ² chacun + douches et sanitaires associés de 12m ² chacun	64 m ²
✓ 1 vestiaire arbitre de 12m ² + douche et sanitaire associés de 4m ²	16 m ²
✓ 1 vestiaire arbitre de 8m ² + douche et sanitaire associés de 4m ²	12 m ²
✓ 1 bureau des délégués de 6m ² équipé d'un poste téléphonique	6 m ²
✓ 1 infirmerie de 10m ²	10 m ²
✓ 1 local club (rangement) de 16m ²	16 m ²
✓ 1 local technique service des sports de 10m ²	10 m ²
✓ 1 lingerie club de 6m ²	6 m ²
✓ 1 sanitaire public hommes femmes de 16 m ²	16 m ²
✓ 1 bureau club de 12m ²	12 m ²
✓ 1 local technique + TEDT de 10m ²	10 m ²
✓ 1 local poubelle de 5 m ²	5 m ²
✓ 1 espace de convivialité avec comptoir bar 50m ² et buvette permettant un service sur l'extérieur	50m ²
Soit une surface totale de :	307 m ²

2) Cadre du Projet

- Les surfaces des locaux devront être à minima en conformité avec le cahier des charges de la Fédération Française de Football.
- L'espace de convivialité et la buvette doivent être des locaux contigus et rendre un visuel sur le terrain actuel et le futur terrain.
- L'ensemble de l'aménagement devra être accessible aux personnes à mobilité réduite.
- Les matériaux utilisés pour la construction devront présenter un caractère de résistance et de durabilité à l'humidité et au vandalisme et être facile d'entretien.
- Les locaux devront être équipés de détecteurs de présence et de luminaires basse consommation.
- La clôture de l'enceinte du stade doit être réalisée au moyen d'un grillage résistant d'une hauteur interdisant le franchissement.
- Un accès sécurisé des vestiaires vers le terrain devra être réalisé.
- Une charte verte sera mise en place en collaboration avec le coordonnateur SPS.
- L'étude devra proposer une production solaire optimisée pour les douches. Elle devra aussi respecter la réglementation thermique en vigueur (minima RT2012).
- Les candidats devront prendre en compte les particularités et contraintes du PLU.

3) Voiries d'accès

L'accès se fera par la rue Georges Mahieu et permettra l'accès aux vestiaires.

La voirie d'accès devra être adaptée pour accueillir les véhicules de secours.

L'ensemble de l'aménagement intégrera les différents raccordements aux réseaux (EV, EU, EP, électricité, gaz, fibre, FT ...), la réalisation des ouvrages réglementaires (bassin, séparateur hydrocarbure ...) et la pose d'éclairage (voie d'accès).

Compte tenu de l'implantation du bâtiment, il est nécessaire d'avoir des postes de relevage pour les réseaux EU et EP.

Surfaces :

- Linéaire de voirie : 165 ml
- Pourtour du bâtiment carrossable : environ 270 m²

Le montant de l'enveloppe financière affectée à l'opération est de 808 524 € T.T.C.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

DEPENSES		RECETTES	
Travaux	659 724 €	Subvention F.F.F.	67 400 €
divers et aléas	60 000 €	Subvention CODAH	67 400 €
Honoraires et études	88 800 €	Subvention DEPARTEMENT	134 800 €
		T.V.A.	134 754 €
		Auto financement VILLE	404 170 €
TOTAL TTC	808 524 €	TOTAL TTC	808 524 €

Imputation budgétaire : 412-1040-2313

Je vous propose d'adopter ce programme et son plan de financement actualisés et d'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les aides financières à sa réalisation, et à relancer la procédure de consultation d'un maître d'œuvre.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal adopte le rapport présenté ci-dessus à l'unanimité.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

Le Maire,

