



Département de la  
Seine-Maritime

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/10/2016

Publication : 12/10/2016

Le Maire,  
Daniel Fidelin



Arrondissement du  
HAVRE

**D.2016.10/06**

**Extrait du Registre des délibérations**  
**Conseil Municipal du 10 octobre 2016**

Nombre de Conseillers d'après la Loi .....	<b>33</b>
Nombre de Conseillers en exercice .....	<b>33</b>
Nombre de Conseillers présents .....	<b>28</b>
Nombre de Pouvoirs .....	<b>4</b>
Nombre de Votants .....	<b>32</b>

Extrait de la délibération affiché le **12 octobre 2016**.

L'an deux mille seize, le **10 octobre** à dix-huit heures trente par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du **3 octobre**, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Daniel FIDELIN**, Maire.

**Etaient présents à l'appel nominal**

Daniel **FIDELIN**, Laurent **GILLE**, Nicole **LANGLOIS**, Dominique **THINNES**, Corinne **LEVILLAIN**, Jean-Luc **GONFROY**, Gilbert **FOURNIER**, Virginie **LAMBERT**, Emmanuel **DELINEAU**, Monsieur **DELAHAYS**, Jean-Pierre **QUEMION**, Franck **DORAY**, Patricia **DUVAL**, Pascal **LEFEBVRE**, Marie-Christine **BASSET**, Frédéric **PATROIS** (à partir de 18h39 – délib n°6), Marie-Paule **DESHAYES**, Karine **LOUISET**, Estelle **FERRON**, Alexandre **MORA**, Stéphanie **ONFROY**, Jérôme **DUBOST**, Nada **AFIOUNI**, Fabienne **MALANDAIN**, Martine **LESAUVAGE**, Gilles **BELLIERE**, Nordine **HASSINI**, Aurélien **LECACHEUR**, Gilles **LEBRETON**.

**Excusés ayant donné pouvoir**

Olivier **LARDANS** a donné pouvoir à Daniel **FIDELIN**  
Sophie **CAPELLE** a donné pouvoir à Stéphanie **ONFROY**  
Valérie **LEDOUX** a donné pouvoir à Gérard **DELAHAYS**  
Juliette **LOZACH** a donné pouvoir à Frédéric **PATROIS**

**Secrétaire de séance**

Alexandre **MORA** est désigné Secrétaire de séance.

# **CONSEIL MUNICIPAL**

## **Séance du Lundi 10 Octobre 2016**

**2016.10/06**

### **FINANCES – RACHAT A L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE EN 2016 D'UNE PARCELLE SIS 3 RUE OSCAR COMMETTANT – AUTORISATION - SIGNATURE**

**Mr Daniel FIDELIN, Maire.** – Comme chaque année, il convient de délibérer sur le programme d'action foncière conclu entre l'EPF de Normandie et la Ville de Montivilliers.

Ce rachat a été présenté au Débat d'Orientation Budgétaire 2016 et inscrit au Budget Primitif 2016 pour le montant tous frais inclus de l'opération.

Le programme d'action foncière comporte une obligation de rachat qui doit porter en priorité sur les biens dont le portage est parvenu à son terme :

- Propriété sise 3 rue Oscar Commettant, cadastrée AN 709 pour une surface de 282 m<sup>2</sup>, acquise le 30 décembre 2011 par l'EPF de Normandie avec une durée de portage de 5 ans.

Je vous rappelle l'objet : cette opération concerne la requalification des abords de la salle des fêtes.

Le prix de vente pour la ville s'élève à 182 778.65 € TTC.

L'EPF de Normandie sollicitera l'avis des Domaines.

Cette propriété acquise pour le compte de la ville par l'EPF de Normandie a été démolie depuis dans le cadre de la reconstruction de la salle Michel VALLERY.

**Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** le code général des collectivités territoriales ;

**VU** la Loi n°94.504 du 22 juin 1994 portant dispositions budgétaires et comptables relatives aux Collectivités Locales ;

**VU** l'instruction M14 budgétaire et comptable ;

**VU** l'avis de la commission urbanisme / développement économique du 21/09/2016 ;

**VU** le rapport de Monsieur Le Maire ;

**CONSIDERANT** que le programme d'action foncière comporte une obligation de rachat qui doit porter en priorité sur les biens dont le portage est parvenu à son terme

**Après en avoir délibéré,**

**DECIDE**

- de m'autoriser à signer l'acte d'acquisition qui sera préparé par l'étude de Maitre de ROCHEBOUET avec l'EPF de Normandie.

**Imputation budgétaire**

Exercice 2016

Budget principal

Sous-fonction et rubriques : 01

Nature et intitulé : 2115

Montant de la dépense : 182 778.65 euros

**Le Conseil Municipal adopte le rapport présenté ci-dessus à l'unanimité.**

*Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.*

*Pour extrait conforme au registre dûment signé.*



**Le Maire,**