



Département de la
Seine-Maritime

D.2017.04/10

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/04/2017

Publication : 29/04/2017

Le Maire,
Daniel Fidelin



Arrondissement du
HAVRE

Extrait du Registre des délibérations
Conseil Municipal du 24 avril 2017

Nombre de Conseillers d'après la Loi	33
Nombre de Conseillers en exercice	33
Nombre de Conseillers présents	29
Nombre de Pouvoirs	4
Nombre de Votants	33

Extrait de la délibération affiché le **28 avril 2017**.

L'an deux mille dix-sept, le **24 avril** à **dix-huit heures trente** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 14 avril, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Daniel FIDELIN**, Maire.

Etaient présents

Daniel **FIDELIN**, Laurent **GILLE**, Nicole **LANGLOIS**, Dominique **THINNES**, Corinne **LEVILLAIN**, Jean-Luc **GONFROY**, Gilbert **FOURNIER**, Virginie **LAMBERT**, Emmanuel **DELINEAU**, Patricia **DUVAL**, Marie-Paule **DESHAYES**, Pascal **LEFEBVRE**, Alexandre **MORA**, Jean-Pierre **QUEMION**, Estelle **FERRON**, Frédéric **PATROIS**, Gérard **DELAHAYS**, Marie-Christine **BASSET (à partir délib5)**, Sophie **CAPELLE**, Karine **LOUISET**, Stéphanie **ONFROY**, Liliane **HIPPERT**, Frédéric **LE CAM**, Fabienne **MALANDAIN**, Martine **LESAUVAGE**, Jérôme **DUBOST**, Gilles **BELLIÈRE**, Aurélien **LECACHEUR**, Gilles **LEBRETON (à partir délib5)**.

Excusés ayant donné pouvoir

Franck **DORAY** donne pouvoir à Gilbert **FOURNIER**
Juliette **LOZACH** donne pouvoir à Frédéric **PATROIS**
Nada **AFIOUNI** donne pouvoir à Martine **LESAUVAGE**
Nordine **HASSINI** donne pouvoir à Jérôme **DUBOST**

Secrétaire de séance

Alexandre **MORA** est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Lundi 24 avril 2017

2017.04/10

AMENAGEMENT URBAIN - VENTE DE LA MAISON SITUEE 18 CHEMIN DE LA VALLEE

Mr Dominique THINNES, Adjoint au Maire.— Le Département Attractivité du Territoire est en charge de la vente de la maison située 18 chemin de la Vallée et cadastrée section BC n°178 d'une contenance de 215 m². En décembre 2016, une annonce a été diffusée dans le Montivilliers Magazine et au personnel municipal. L'ensemble des diagnostics ayant été réalisés au préalable. Le 20/01/2017, quatre visites ont été programmées simultanément. Deux personnes ont porté leur intérêt sur ce bien suite à cette visite.

En mars 2017, le service des Domaines a été sollicité pour connaître leur avis relatif à l'offre de **80 000 €TTC** justifiée par l'emplacement, la surface et l'état du bien. Il s'agit de la première offre réceptionnée. Le 11 avril 2017, la ville a reçu un avis favorable des Domaines.

Cette proposition de vente a été présentée à la commission urbanisme/ développement économique du **29/03/2017** qui a émis un avis favorable à l'unanimité.

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le budget primitif de l'exercice 2017 ;

VU l'avis des Domaines du 11 avril 2017 ;

VU l'avis favorable de la commission municipale, urbanisme, Développement économique, réunie le 29 mars 2017 ;

VU le rapport de Monsieur l'Adjoint en charge de l'urbanisme ;

CONSIDERANT QUE :

- Les preneurs ont fait une proposition d'acquisition à 80 000 € TTC ;
- Le service des Domaines a donné un avis favorable pour que la Ville cède ce bien à 80 000 €TTC.

Après en avoir délibéré,

DECIDE

- **D'accepter** ce prix de vente ;

- **D'autoriser** Monsieur Le Maire à signer tout acte permettant la vente de ce bien à Monsieur et Madame SAUNIER ou toute autre personne morale ou physique qui pourrait s'y substituer.

Incidence budgétaire :

Budget Principal

Chapitre **77**

Compte **775**

Fonction **01**

Recette : **80 000 €**

ADOPTÉE A L'UNANIMITE par le Conseil Municipal.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

