



Département de la
Seine-Maritime

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/04/2017

Publication : 29/04/2017

Le Maire,
Daniel Fidelin



Arrondissement du
HAVRE

D.2017.04/13

Extrait du Registre des délibérations
Conseil Municipal du 24 avril 2017

Nombre de Conseillers d'après la Loi	33
Nombre de Conseillers en exercice	33
Nombre de Conseillers présents	29
Nombre de Pouvoirs	4
Nombre de Votants	33

Extrait de la délibération affiché le **28 avril 2017**.

L'an deux mille dix-sept, le **24 avril** à **dix-huit heures trente** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 14 avril, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Daniel FIDELIN**, Maire.

Etaient présents

Daniel **FIDELIN**, Laurent **GILLE**, Nicole **LANGLOIS**, Dominique **THINNES**, Corinne **LEVILLAIN**, Jean-Luc **GONFROY**, Gilbert **FOURNIER**, Virginie **LAMBERT**, Emmanuel **DELINEAU**, Patricia **DUVAL**, Marie-Paule **DESHAYES**, Pascal **LEFEBVRE**, Alexandre **MORA**, Jean-Pierre **QUEMION**, Estelle **FERRON**, Frédéric **PATROIS**, Gérard **DELAHAYS**, Marie-Christine **BASSET (à partir délib5)**, Sophie **CAPELLE**, Karine **LOUISET**, Stéphanie **ONFROY**, Liliane **HIPPERT**, Frédéric **LE CAM**, Fabienne **MALANDAIN**, Martine **LESAUVAGE**, Jérôme **DUBOST**, Gilles **BELLIÈRE**, Aurélien **LECACHEUR**, Gilles **LEBRETON (à partir délib5)**.

Excusés ayant donné pouvoir

Franck **DORAY** donne pouvoir à Gilbert **FOURNIER**
Juliette **LOZACH** donne pouvoir à Frédéric **PATROIS**
Nada **AFIOUNI** donne pouvoir à Martine **LESAUVAGE**
Nordine **HASSINI** donne pouvoir à Jérôme **DUBOST**

Secrétaire de séance

Alexandre **MORA** est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Lundi 24 avril 2017

2017.04/13

DEVELOPPEMENT ECONONIQUE – CONVENTION D’OBJECTIFS PLURIANNUELLE – UNION COMMERCIALE DE LA BELLE ETOILE – AUTORISATION

M. Gilbert FOURNIER, Adjoint au Maire.- Une stratégie de reconquête du commerce de proximité a été présentée et adoptée par la Commission Urbanisme et Développement Economique en date du 23 novembre dernière. La stratégie proposée a pour but d’endiguer un taux de vacance commerciale constaté en centre-ville de 11,7%, phénomène que l’on retrouve dans de nombreuses villes de France. La stratégie s’articule autour de 4 axes :

- 1- Réaliser un diagnostic (enquête auprès des commerçants, enquête de consommation auprès des Montivillons, audit des commerces vacants...)
- 2- Prospector (observatoire des commerces disponibles, réalisation d’un plan de composition commerciale...)
- 3- Lutter contre la vacance des commerces (définir un périmètre de sauvegarde, appliquer un droit de préemption, occuper les vitrines vides...)
- 4- Pérenniser le tissu commercial existant (accompagner les unions commerciales Cœur de vie et de la Belle Etoile, mener une action FISAC avec la CCI, créer un parcours commerçants et touristiques, améliorer les conditions de travail des commerçants...).

Dans le cadre de l’axe 4 – Pérenniser le tissu commercial existant, il est proposé d’accompagner financièrement les Unions Commerciales dans le cadre de leur programmation d’animations commerciales. L’accompagnement sera régi par une convention d’objectifs pluriannuelle 2017-2020 à laquelle sera associée annuellement une annexe listant les projets, les frais engagés et le montant de la subvention accordée pour les 3 axes suivants :

Axe 1 – Animations commerciales du centre-ville

Axe 2 – Formation des commerçants ou projets structurants

Axe 3 – Animation(s) en partenariat avec la Mairie (ex. : Les Lézarderies) ou avec l’autre union commerciale de la ville

Pour chaque année, le montant de la subvention sera fixé par annexe à la présente convention après vote du budget.

Cette convention permettra d’une part à la commune de prendre connaissance en amont des animations de l’Union Commerciale de la Belle Etoile sur l’année à venir et ainsi s’associer au bon déroulement de ces dernières et leur cohabitation avec les programmations de la ville ; d’autre part à l’Union Commerciale de bénéficier d’une subvention renouvelée annuellement sur la période 2017-2020 lui permettant de créer des évènements récurrents.

Compte tenu de ces éléments d’information, je vous propose d’adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU l’avis favorable de la Commission Urbanisme et Développement économique du 29 mars 2017 ;

CONSIDERANT

- Qu'il est important de soutenir l'Union Commerciale de la Belle Etoile dont les animations commerciales contribuent à l'attractivité de la ville
- Qu'une convention d'objectifs pluriannuelle offrira une garantie sur le long terme d'octroi de subvention à l'Union Commerciale de la Belle Etoile et permettra l'organisation d'animations récurrentes fidélisant les Montivillons.

VU le rapport de l'Adjoint au Maire en charge du Développement économique ;

Après en avoir délibéré,

DECIDE

- **D'autoriser** Monsieur le Maire à signer la convention d'objectifs pluriannuelle avec le Président de l'Union Commerciale de la Belle Etoile ainsi que toute annexe à la convention.

Imputation budgétaire

Exercice 2017

Budget principal

Sous-fonction et rubriques : 20 422 810

Nature et intitulé : Subvention d'équipement aux personnes de droit privé

Montant de la dépense : 3 000 euros

ADOPTÉE A L'UNANIMITE par le Conseil Municipal.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.



Le Maire,