



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de
conseillers en
exercice : 33

Séance du lundi 04 novembre 2019

Extrait de la délibération affiché le **12 novembre 2019**.

L'an deux mille dix-neuf, **le quatre novembre à dix-huit heures trente** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 28 octobre, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Daniel FIDELIN**, Maire.

Etaient présents

Daniel **FIDELIN**, Gilbert **FOURNIER**, Laurent **GILLE**, Nicole **LANGLOIS**, Dominique **THINNES**, Jean-Luc **GONFROY**, Corinne **LEVILLAIN**, Patricia **DUVAL**, Marie-Paule **DESHAYES**, Alexandre **MORA**, Pascal **LEFEBVRE**, Jean-Pierre **QUEMION**, Estelle **FERRON**, Frédéric **PATROIS** (présent à partir de la délibération n°153), Gérard **DELAHAYS**, Hélène **SAMPIC**, Juliette **LOZACH** (présente à partir de la délibération n°151), Jérôme **DUBOST**, Martine **LESAUVAGE**, Fabienne **MALANDAIN**, Damien **GUILLARD**, Gilles **BELLIERE**, Aurélien **LECACHEUR**.

Excusés ayant donné pouvoir

Virginie **LAMBERT** donne pouvoir à Nicole **LANGLOIS**
Emmanuel **DELINEAU** donne pouvoir à Gilbert **FOURNIER**
Stéphanie **ONFROY** donne pouvoir à Dominique **THINNES**
Liliane **HIPPERT** donne pouvoir à Laurent **GILLE**
Sophie **CAPELLE** donne pouvoir à Gérard **DELAHAYS**
Nada **AFIOUNI** donne pouvoir à Jérôme **DUBOST**

Excusé

Gilles **LEBRETON**

Absents

Franck **DORAY**
Frédéric **LE CAM**
Karine **LOUISET**

Secrétaire de séance

Alexandre **MORA** est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 04 novembre 2019

2019.11/175

URBANISME – PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) – REVISION - ACHEVEMENT PAR LA COMMUNAUTE URBAINE - ACCORD

Monsieur Dominique THINNES, Adjoint au Maire.— Par délibération D.2018.09/161 du conseil municipal du 24 septembre 2018, la ville de Montivilliers a engagé la révision de son plan local d'urbanisme (PLU), document de planification urbaine qui définit les grandes orientations d'aménagement et fixe les règles d'utilisation du sol.

La communauté urbaine Le Havre Seine Métropole, issue de la fusion de la Communauté de l'agglomération havraise (CODAH), de la Communauté de communes du canton de Criquetot-l'Esneval et de la Communauté de communes Caux Estuaire, est effective depuis le 1er janvier 2019 et exerce notamment la compétence « PLU et documents d'urbanisme en tenant lieu ».

Le code de l'urbanisme prévoit qu'un établissement public de coopération intercommunale (EPCI) compétent en matière de PLU peut décider, le cas échéant après accord de la commune concernée, d'achever toute procédure d'élaboration ou d'évolution d'un PLU, engagée avant la date de sa création, y compris lorsqu'elle est issue d'une fusion ou de transfert de cette compétence. L'EPCI se substitue de plein droit à la commune dans tous les actes et délibérations afférents aux procédures d'évolution du PLU engagées avant la date de sa création.

Afin de conserver le bénéfice du travail accompli et de permettre la mise en œuvre des projets, il est souhaitable que la révision du PLU de Montivilliers soit achevée par la communauté urbaine Le Havre Seine Métropole.

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le code général des collectivités territoriales et notamment son article L. 5215-20 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 153-9 et suivants ;

VU l'arrêté préfectoral du 19 octobre 2018 créant la Communauté urbaine le Havre Seine Métropole;

VU la délibération n°D.2018.09/161 du conseil municipal du 24 septembre 2018 prescrivant la révision du plan local d'urbanisme (PLU)

VU la délibération de la communauté urbaine le Havre Seine Métropole en date du 7 février 2019, décidant de poursuivre et d'achever la procédure de révision du plan local d'urbanisme de la Ville engagée avant le 1er janvier 2019 ;

CONSIDERANT

- Que la compétence en matière de plan local d'urbanisme (PLU) et de documents d'urbanisme en tenant lieu est exercée depuis le 1er janvier 2019 par la communauté urbaine Le Havre Seine Métropole ;
- Que la procédure de révision du PLU de Montivilliers est en cours ;
- Qu'un établissement public de coopération intercommunale (EPCI) compétent en matière de PLU peut décider, le cas échéant après accord de la commune concernée, d'achever toute procédure

d'élaboration ou d'évolution d'un PLU, engagée avant la date de sa création, y compris lorsqu'elle est issue d'une fusion ou de transfert de cette compétence ;

- Qu'afin de conserver le bénéfice du travail accompli et de permettre la mise en œuvre des projets, il est souhaitable que l'achèvement de la révision du PLU de Montivilliers soit mise en œuvre par la Communauté urbaine ;

Sa commission municipale n°3, Urbanisme, Habitat, Développement Economique réunie le 2 octobre 2019, ayant donné un avis favorable ;

VU le rapport de M. l'Adjoint au Maire, chargé de l'urbanisme, de l'habitat, des marchés publics, et des travaux bâtiments ;

Après en avoir délibéré,

DECIDE

- **De donner son accord à l'achèvement de la procédure de révision du plan local d'urbanisme (PLU) de Montivilliers par la communauté urbaine Le Havre Seine Métropole.**

Sans incidence budgétaire


ADOPTÉE A LA MAJORITE DES SUFFRAGES EXPRIMES.

Pour : 22

Contre : 7 (Aurélien LECACHEUR, Nada AFIOUNI, Martine LESAUVAGE, Fabienne MALANDAIN, Jérôme DUBOST, Gilles BELLIERE, Damien GUILLARD)

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

Envoyé en préfecture le 12/11/2019
Reçu en préfecture le 12/11/2019
Affiché le 
ID : 076-217604479-20191104-M_D191104__175-DE