



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de
conseillers en
exercice : 33

Séance du lundi 20 juillet 2020

Extrait de la délibération affiché le **24 juillet 2020**.

L'an deux mille vingt, **le vingt juillet à dix-huit heures** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 13 juillet, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle des Délibérations, sous la présidence de Monsieur **Jérôme DUBOST**, Maire.

Etaient présents

Jérôme **DUBOST**, Fabienne **MALANDAIN**, Damien **GUILLARD**, Christel **BOUBERT**, Aurélien **LECACHEUR**, Virginie **VANDAELE**, Sylvain **CORNETTE**, Agnès **SIBILLE**, Jean-Luc **HEBERT**, Isabelle **CREVEL**, Gilles **BELLIÈRE**, Isabelle **NOTHEAUX**, Yannick **LE COQ**, Aliké **PERENDOUKOU**, Nicolas **SAJOURS**, Pascale **GALAIS**, Eric **LE FEVRE**, Edith **LE ROUX**, Nicolas **BERTIN**, Sandrine **VEERAYEN**, Patrick **DENISE**, Véronique **BLONDEL**, Cédric **DESCHAMPS-HOULBREQUE**, Catherine **OMONT**, Jean-Pierre **LAURENT**, Corinne **CHOUQUET**, Agnès **MERLIN**, Arnaud **LECLERRE**, Virginie **LAMBERT**, Nicole **LANGLOIS**, Laurent **GILLE**.

Excusés ayant donné pouvoir

Aline **MARECHAL** donne pouvoir Virginie **VANDAELE**
Thierry **GOUMENT** donne pouvoir à Jérôme **DUBOST**

Secrétaire de séance

Aurélien **LECACHEUR** est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Lundi 20 juillet 2020

2020.07/133

FONCIER - CESSION DE L'OLYMPIA SITUE 34 RUE DU PONT CALLOUARD AU PROFIT DE LA MISSION LOCALE- DECLASSEMENT DEFINITIF ET DESAFFECTATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

M. Jérôme DUBOST, Maire – La Ville est propriétaire de l'Olympia situé 34 rue du Pont Callouard.

La Mission Locale, en date du **19 mars 2018**, a confirmé son intérêt pour se porter acquéreur de l'Olympia aux motifs que celui-ci, situé en Centre-Ville, offrirait des espaces plus adaptés au public et permettrait de développer des outils pour mieux répondre aux attentes des jeunes de 16-25 ans et ainsi favoriser leur accès à l'emploi et à l'autonomie.

Dans le cadre de la cession de ce bien public à la Mission Locale, personne privée, ce dernier a été déclassé par anticipation en date du **25 mars 2019** car occupé par un service municipal, et doit être désaffecté suite au déménagement de celui-ci effectué le 17 décembre 2019.

La désaffectation par anticipation a été prononcée par délibération du **2 mars 2020**.

Compte tenu de la qualité de Monsieur DUBOST de membre du conseil d'administration du BENEFICIAIRE, cette délibération à laquelle il ne prendra pas part, confèrera les pouvoirs nécessaires à l'un de ses adjoints.

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code général de la propriété des personnes publiques et notamment son article L.2141-2 ;

VU la délibération du 25 mars 2019 prononçant le déclassement anticipé et autorisant la cession du bien à la Mission Locale Le Havre Estuaire Littoral ;

VU la délibération du 2 mars 2020 prononçant la désaffectation anticipée ;

VU le budget primitif de l'exercice 2020 ;

CONSIDERANT

- **–Que le bâtiment nommé « Olympia » et cadastré AN n°316**, a été désaffecté par anticipation à la date du 2 mars 2020 car plus affecté à ce jour à une mission de service public ayant été libéré par le service Enfance et Jeunesse Scolaires en date du 17 décembre 2019 ;
- **Que le bâtiment n'est plus accessible au public**, une information par affichage ayant été réalisée ;
- **Que la promesse de vente** a été signée le 5 février 2020 ;
- **Que la qualité de membre du conseil d'administration du BENEFICIAIRE** de Monsieur la Maire ne lui permet pas de prendre part à la décision.

VU le rapport de Monsieur le Maire ;

Après en avoir délibéré,

DECIDE

- De constater définitivement la désaffectation de ce bien communal cadastré AN n°316, sise 34 rue du Pont Callouard à Montivilliers et de procéder à son déclassement du domaine public de la commune.
- D'autoriser M. GUILLARD, Adjoint au Maire, chargé de l'aménagement Urbain Durable, de l'habitat digne et des grands projets, à signer tout acte permettant la vente de ce bien à la Mission Locale Le Havre Estuaire Littoral.

Il est à préciser que les frais d'actes notariés seront à la charge de l'acquéreur.

Incidence budgétaire :
Budget Principal –Chapitre **024**
Compte **024**
Fonction : **01**
Recette : **215 000 € TTC**

ADOPTÉE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES.

Pour : 32

Ne prend pas part au vote : 1 (Jérôme DUBOST)

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.