



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de  
conseillers en  
exercice : 33

### Séance du lundi 8 février 2021

Extrait de la délibération affiché le **15 février 2021**.

L'an deux mille vingt et un, **le huit février à dix-huit heures** par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 1<sup>er</sup> février, le Conseil Municipal s'est réuni dans la Salle Michel Vallery, sous la présidence de Monsieur **Jérôme DUBOST**, Maire.

#### Etaient présents

Jérôme **DUBOST**, Fabienne **MALANDAIN**, Nicolas **SAJOUS**, Agnès **SIBILLE**, Damien **GUILLARD**, Pascale **GALAIS**, Yannick **LE COQ**, Sylvain **CORNETTE**, Véronique **BLONDEL**, Éric **LE FEVRE**, Cédric **DESCHAMPS-HOULBREQUE**, Jean-Luc **HEBERT**, Thierry **GOUMENT**, Isabelle **CREVEL**, Virginie **VANDAELE**, Aurélien **LECACHEUR** (présent à partir de la délibération n°4 – COM.1), Arnaud **LECLERRE**, Nicole **LANGLOIS**, Corinne **CHOUQUET**, Laurent **GILLE**.

#### Excusés ayant donné pouvoir

Christel **BOUBERT** donne pouvoir à Virginie **VANDAELE**  
Edith **LEROUX** donne pouvoir à Agnès **SIBILLE**  
Gilles **BELLIERE** donne pouvoir à Fabienne **MALANDAIN**  
Patrick **DENISE** donne pouvoir à Sylvain **CORNETTE**  
Isabelle **NOTHEAUX** donne pouvoir à Jérôme **DUBOST**  
Alik **PERENDOUKOU** donne pouvoir à Aurélien **LECACHEUR**  
Jean-Pierre **LAURENT** donne pouvoir à Nicolas **SAJOUS**  
Catherine **OMONT** donne pouvoir à Pascale **GALAIS**  
Sandrine **VEERAYEN** donne pouvoir à Thierry **GOUMENT**  
Aline **MARECHAL** donne pouvoir à Yannick **LE COQ**  
Nicolas **BERTIN** donne pouvoir à Véronique **BLONDEL**  
Agnès **MONTRICHARD** donne pouvoir à Nicole **LANGLOIS**  
Virginie **LAMBERT** donne pouvoir à Arnaud **LECLERRE**

#### Secrétaire de séance

Nicole **LANGLOIS** est désignée Secrétaire de séance

# CONSEIL MUNICIPAL

## Séance du lundi 8 février 2021

**2021.02/17**

### FONCIER – BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSION FONCIERES 2020 - ADOPTION

**M. Damien GUILLARD Adjoint au Maire.**— Le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

**Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** le code général des collectivités territoriales et notamment son article L. 2241-1 ;

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

**Sa commission municipale n°6, Attractivité du Territoire et Urbanisme réunie le 27 janvier 2021, ayant donné un avis favorable ;**

**VU** le rapport de M. l'Adjoint au Maire, chargé de l'aménagement urbain durable, de l'habitat digne et des grands projets ;

**Après en avoir délibéré,**

**DECIDE**

- **D'arrêter** le bilan des acquisitions et cessions foncières intervenues dans le courant de l'année 2020, tel qu'il figure dans les deux tableaux détaillés ci-dessous.

**ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.**

*Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.*

*Pour extrait conforme au registre dûment signé.*

## BILAN DES CESSIIONS 2020

Budget	Opération	Adresse	Acquéreur	Référence cadastrale	EPUREMENT FONCIER	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE	Date Conseil Municipal	date signature acte	N°Mandat/Titre
BUDGET PRINCIPAL	Cession du bâtiment l'Olympia	34 rue du Pont Callouard	Mission Locale	AN 316		215 000,00 €	25/03/2019	12/08/2020	- €
	TOTAL BUDGET PRINCIPAL	215 000,00 €							
	TOTAL	215 000, 00 €							

## BILAN DES ACQUISITIONS 2020

Budget	Opération	Adresse	Propriétaire	Référence cadastrale	HABITAT	RESTRUCTURATION URBAINE	Date Conseil Municipal	date signature acte	N°Mandat/Titre
BUDGET PRINCIPAL	Buglise Préemption via la CU	7, chemin de Buglise	Communauté Urbaine Le Havre Seine Métropole	CC N°118, CC N° 518 et CC N° 575		382 000,00 €	23/11/2020	20/10/2020 (par la CU)	Bordereau 334 Mandat 5862 du 17/12/20
	TOTAL BUDGET PRINCIPAL	382 000,00 €							
BUDGET ANNEXE	Parcelles éco-quartier	Réauté/Fréville	Etablissement Public Foncier de Normandie	AC n°44 et 114, BE n°984, 986, 1035		1 245 755,74 €	10/07/2020	13/11/2020	Bordereau 14 Mandat 15 du 03/12/20
	TOTAL BUDGET ANNEXE	1 245 755,74 €							
	TOTAL	1 627 755,74 €							