



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

VILLE DE MONTIVILLIERS

20/04/2021

CONSEIL MUNICIPAL EXTRAORDINAIRE : BONNE NOUVELLE POUR LA DEMOGRAPHIE MEDICALE

Le conseil municipal de Montivilliers s'est réuni de manière extraordinaire, le 19 avril, pour voter une délibération autorisant la vente d'un terrain à quatre médecins souhaitant installer un pôle médical dans le quartier de la Belle Etoile.

Le contexte est connu depuis longtemps, la population de médecins officiant à Montivilliers diminue progressivement et au cours des cinq prochaines années plusieurs généralistes prendront leur retraite. La Ville avait engagé une première tentative en 2019 en confiant à un bailleur social le projet de construire un pôle santé, des logements devant équilibrer son opération. Mais très vite il a été constaté que les cabinets médicaux ne trouvaient pas preneur alors même que des médecins faisaient part de leur intérêt pour s'installer à Montivilliers, mais pas dans le cadre de ce projet de construction.

Face à ce constat, les élus de Montivilliers ont travaillé pour accompagner quatre jeunes médecins porteuses de leur propre projet. En concertation avec le bailleur, la Ville a annulé d'un commun accord et sans pénalité l'acte lui cédant le terrain, permettant ainsi au Conseil municipal de voter la vente de ce terrain aux quatre médecins fondatrices de la SCI (société civile immobilière) Madeleine Brès (nommé en hommage à la première Française à accéder aux études de médecine en 1868).

« Construire des murs, c'est parfois utile, mais ce n'est pas suffisant en matière d'installation de médecins. Le projet existant ne convenait pas aux attentes des médecins. Nous avons fait le choix de changer de méthode et de partir du projet de soins des médecins rencontrés. Ce travail mené depuis 9 mois est aujourd'hui payant et permet non seulement de concrétiser un projet porté par quatre jeunes femmes médecins mais aussi d'augmenter le nombre de cellules médicales par rapport au projet annoncé fin 2019. » précise le Maire, Jérôme DUBOST.

Ce pôle médical de 350 m² sera conçu pour accueillir 7 professionnels de santé : les quatre jeunes médecins généralistes porteuses du projet et trois autres professionnels de santé en location, dont le Cabinet d'infirmiers installé à la Belle Etoile. Une extension sera possible.

« La réalisation de ce pôle est le résultat d'un véritable travail partenarial, engagé au mois d'août. Grâce à plusieurs points d'étapes réguliers et une attention portée au projet de soins des médecins, nous sommes passés de l'inquiétude de voir se construire des murs sans assez de médecins à un projet solide et concret car directement porté par des médecins. Les

nombreux contacts initiés ont démontré que Montivilliers était attractive » souligne Pascale GALAIS, adjointe en charge de l'accès aux soins.

Situé impasse Edgard Degas, derrière le futur centre commercial dont le chantier débute, le pôle médical devrait ouvrir ses portes au premier semestre 2023 et renforcer une belle dynamique sur le quartier de la Belle Etoile.