



DÉPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME

Envoyé en préfecture le 19/05/2023

Reçu en préfecture le 19/05/2023

Publié le

S<sup>2</sup>LO

ID : 076-217604479-20230517-M\_DL230515\_059-DE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

### **Nombre de conseillers en exercice : 33**

L'an deux mille vingt trois, le quinze mai à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 9 mai 2023 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

### **Présent(e)s : 27**

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Nicolas SAJOUS, Agnès SIBILLE, Eric LE FEVRE, Pascale GALAIS, Yannick LE COQ, Christel BOUBERT, Véronique BLONDEL, Gilles BELLIERE, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Édith LEROUX, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Pierre LAURENT, Catherine OMONT, Aliké PERENDOUKOU, Philippe QUERNE, Virginie VANDAELE, Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Nicole LANGLOIS, Agnès MONTRICHARD

### **Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 5**

Sylvain CORNETTE donne pouvoir à Jérôme DUBOST  
Jean-Luc HEBERT donne pouvoir à Nicolas SAJOUS  
Aline MARECHAL donne pouvoir à Fabienne MALANDAIN  
Virginie LAMBERT donne pouvoir à Nicole LANGLOIS  
Arnaud LECLERRE donne pouvoir à Agnès MONTRICHARD


### **Excusé(e)s / Absent(e)s : 1**

Damien GUILLARD

### **Secrétaire de séance**

Aurélien LECACHEUR est désigné Secrétaire de séance

# CONSEIL MUNICIPAL DU 15 mai 2023

Envoyé en préfecture le 19/05/2023  
Reçu en préfecture le 19/05/2023  
Publié le   
ID : 076-217604479-20230517-M\_DL230515\_059-DE

**M\_DL230515\_059**

## FONCIER - BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS FONCIÈRES 2022- ADOPTION

**Monsieur Aurélien LECACHEUR, Conseiller délégué.** – Le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune ayant plus de 10 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil municipal.

Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

**Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L.2241-1 ;

**VU** le Code général de la propriété des personnes publiques ;

### CONSIDÉRANT

- Que l'article L.2241-1 du Code général des collectivités territoriales impose aux collectivités territoriales de délibérer tous les ans sur le bilan de leurs acquisitions et cessions immobilières ;

**Sa commission municipale n°6, Attractivité du territoire et urbanisme réunie le 11 mai 2023, consultée ;**

**VU** le rapport de Monsieur **Aurélien LECACHEUR**, Conseiller délégué en charge de l'Urbanisme et de l'Habitat digne ;

**Après en avoir délibéré,**

### DÉCIDE

- **D'arrêter le bilan des acquisitions et cessions foncières intervenues dans le courant de l'année 2022, tel qu'il figure dans le tableau détaillé ci-dessous.**

**Bilan des cessions 2022**

Budget	Opération	Adresse	Acquéreur	Référence cadastrale		signature de l'acte	Titre
Budget annexe AATVA	Cession d'un terrain à Loc'invest		Loc'invest		17 820,00€	Le 23 / 11/ 2022	N°211
Budget principal	Vente d'un terrain		Monsieur Romain Pascal		54 880,00 €	Le 25 /05/2022	N° 800
	Vente d'un terrain		SCI Madeleine Bres		42 337,00 €	Le 14 /06/2022	N°871
	Régulation cession Epaville				176 050,00 €	Le 19/12/2022	N°2178
	Régulation cession Epaville				1 054 680,00 €	Le 19/12/2022	N°2179
	<b>Total</b>	<b>1 345 767,00€</b>					

**Bilan des acquisitions 2022**

Budget	Opération	Adresse	Acquéreur	Référence cadastrale	Développement économique	Date de signature de l'acte	N° Mandat / Titre
Budget principal	Préemption Bellet	48 Rue du Moulin		AK N°339	12 000,00 €	Le 14/06/2022	N°2768
	<b>Total</b>	<b>12 000,00 €</b>					

**Sans incidence budgétaire**

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.**

Pour : 32

Contre : 0

***Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.***

***Pour extrait conforme au registre dûment signé.***