



DÉPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME

Envoyé en préfecture le 07/07/2023

Reçu en préfecture le 07/07/2023

Publié le

S²LOW

ID : 076-217604479-20230705-M_DL230703_117-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt trois, le trois juillet à 19 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 27 juin 2023 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

Présent(e)s : 26

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Nicolas SAJOUS, Agnès SIBILLE, Yannick LE COQ, Christel BOUBERT, Sylvain CORNETTE, Véronique BLONDEL, Gilles BELLIERE, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Édith LEROUX, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Luc HEBERT, Catherine OMONT, Philippe QUERNE, Virginie VANDAELE, Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 6

Eric LE FEVRE donne pouvoir à Jérôme DUBOST
Pascale GALAIS donne pouvoir à Nicolas SAJOUS
Jean-Pierre LAURENT donne pouvoir à Patrick DENISE
Aline MARECHAL donne pouvoir à Virginie VANDAELE
Aliké PERENDOUKOU donne pouvoir à Aurélien LECACHEUR
Virginie LAMBERT donne pouvoir à Arnaud LECLERRE

Excusé(e)s / Absent(e)s : 1


Damien GUILLARD

Secrétaire de séance

Aurélien LECACHEUR est désigné Secrétaire de séance

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : www.telerecours.fr

CONSEIL MUNICIPAL du 3 juillet 2023

Envoyé en préfecture le 07/07/2023
Reçu en préfecture le 07/07/2023
Publié le 
ID : 076-217604479-20230705-M_DL230703_117-DE

M_DL230703_117

ATTRACTIVITE - POLITIQUE LOCALE DU COMMERCE ET SOUTIEN AUX ACTIVITÉS COMMERCIALES ET ARTISANALES - ANCIENNE GARE - TARIF D'OCCUPATION

Monsieur Jérôme DUBOST, Maire – L'ancienne gare de Montivilliers, appartenant au domaine privé de la Ville dispose d'une surface en rez-de-chaussée d'environ 70m².

Comme l'année précédente, il est proposé que cet espace soit partagé entre l'Association « La roue libre » et une boutique éphémère de créateurs, à partir du 1^{er} octobre 2023, conformément à la convention de partenariat signée avec l'Association par délibération du 6 février 2023.

La boutique éphémère disposera d'une surface d'environ 42m² destinée à accueillir des artisans créateurs jusqu'au 30 avril 2024. Étant donné son emplacement en centre-ville et sa visibilité, l'implantation d'une boutique éphémère a rencontré un vif succès les deux années précédentes. Cette proposition vise à compléter l'offre existante d'artisans créateurs installés aux Halles et à permettre à ces créateurs de tester leurs produits grandeur nature à moindre risque, sur une durée limitée, tout en se faisant connaître, en contrepartie d'un loyer modéré. Les conditions exceptionnelles dans lesquelles ce local sera mis à la location sont uniquement justifiées par le fait que la Ville cherche à soutenir des activités artisanales afin de compléter l'offre existante, en encourageant l'entrepreneuriat et en attirant la clientèle en centre-ville.

Le conseil municipal doit délibérer le montant du loyer pour cet espace d'environ 42 m² en rez-de-chaussée de la gare. Ce tarif est calculé sur le même principe que celui appliqué aux Halles Village d'artisans d'art, à savoir 66,90 € TTC par mois entre 18 et 21 m². Le tarif suivant est proposé : 133,80 € TTC charges comprises par mois pour une surface de 42 m².

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,
VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,
VU le Code Général des Impôts,

CONSIDÉRANT

- Que la gare appartient au domaine privé de la Ville
- Que les artisans créateurs participent à la dynamique commerciale en lien avec l'attractivité du centre-ville
- Que cet espace est partagé entre des artisans-créateurs
- Que cet espace permet à ceux-ci de tester leurs idées sur une durée limitée, à savoir entre le 1^{er} octobre 2023 et le 30 avril 2024 en bénéficiant d'un loyer modéré

Sa commission municipale n°6, Attractivité du territoire et Urbanisme, réunie le 28 juin 2023, consultée ;

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : www.telerecours.fr

VU le rapport de Monsieur **Jérôme DUBOST**, Maire ;

Après en avoir délibéré,

DÉCIDE

- De fixer le montant du loyer de la gare pour une surface de 42 m² ainsi : 133,80 € TTC charges comprises, par mois

Imputation budgétaire

Exercice 2023

Budget annexe assujetti à la TVA

Sous-fonction et rubrique : 90

Nature et intitulé : 75-752

Montant de la recette : 401,40 euros

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.

Pour : 32

Contre : 0

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

Envoyé en préfecture le 07/07/2023

Reçu en préfecture le 07/07/2023

Publié le



ID : 076-217604479-20230705-M_DL230703_117-DE