

Groupe Montivilliers Nouvel élan

La presse locale a récemment fait état d'une baisse du nombre d'habitants dans notre ville.

La municipalité à la politique anti-béton n'a-t-elle pas fait fuir les constructeurs qui s'éloignent de Montivilliers pour réaliser leurs projets ? Dommage en pleine crise du logement !

Pour rappel la municipalité s'est engagée dans le Programme Local d'Habitat et a de plus une obligation de proposer 25% de logements sociaux.

(une des conditions pour conserver la Dotation de Solidarité Urbaine de l'ordre de 680 000 € sur l'année. Non négligeable !)

La baisse du nombre d'habitants engendre aussi une baisse de recettes pour la ville : la Dotation Générale de Fonctionnement (DGF) versée par l'état est fonction du nombre d'habitants. (actuellement 2 M€/an)

L'ancienne mandature a permis la construction de 113 logts sociaux et 262 logts en accession) entre 2014 et 2020. Des logements accessibles à tous, respectant les normes en vigueur en matière de construction : structure, thermique, acoustique, et adaptés aux personnes à mobilité réduite.

Nos écoles présentent des classes vides (40 sur 89 en 2023) alors que la municipalité va investir des millions dans la construction d'une école (6,4 M€ !!!) et bien que les chiffres INSEE fassent état d'une population vieillissante. (voir ville-data.com)

Moins d'habitants donc moins de consommateurs potentiels aussi pour nos commerces locaux !

Rien de concret donc en période de crise du logement ! Déplorable !

Lors d'un conseil Municipal en septembre 2021, un état des besoins en matière d'habitat mentionnait la nécessité de développer les logements type F3/F4 afin de favoriser l'accueil des familles. Le centre-ville est recherché

A ce jour, depuis 2020 aucun projet n'a abouti en matière de logements.

Une mauvaise note en matière d'attractivité de notre Ville !

Corinne CHOUQUET corinne.chouquet@ville-montivilliers.fr

Laurent GILLE laurent.gille@ville-montivilliers.fr