



## REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

### **Nombre de conseillers en exercice : 33**

L'an deux mille vingt quatre, le vingt quatre juin à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 18 juin 2024 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

### **Présent(e)s : 23**

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Nicolas SAJOUS, Eric LE FEVRE, Pascale GALAIS, Yannick LE COQ, Christel BOUBERT, Sylvain CORNETTE, Véronique BLONDEL, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Luc HEBERT, Aliki PERENDOUKOU, Virginie VANDAELE, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE

### **Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 9**

Agnès SIBILLE donne pouvoir à Nicolas SAJOUS  
Gilles BELLIERE donne pouvoir à Fabienne MALANDAIN  
Édith LEROUX donne pouvoir à Virginie VANDAELE  
Jean-Pierre LAURENT donne pouvoir à Patrick DENISE  
Andrée BAR donne pouvoir à Véronique BLONDEL  
Catherine OMONT donne pouvoir à Isabelle NOTHEAUX  
Philippe QUERNE donne pouvoir à Yannick LE COQ  
Corinne CHOUQUET donne pouvoir à Laurent GILLE  
Agnès MONTRICHARD donne pouvoir à Nicole LANGLOIS

### **Excusé(e)s / Absent(e)s : 1**

Damien GUILLARD

### **Secrétaire de séance**

Aurélien LECACHEUR est désigné Secrétaire de séance

*La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérécours citoyens » accessible à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*

# CONSEIL MUNICIPAL

## du 24 juin 2024

**M\_DL240624\_096**

### TRANSITIONS ECOLOGIQUES - CRÉATION DE LA FORET JARDIN DE LA SENTE AUX EAUX - AUTORISATION

**Madame Fabienne MALANDAIN, Adjointe au Maire** - Afin de répondre aux enjeux du changement climatique à l'échelle locale, la Ville, reconnue Territoire engagé pour la Nature depuis 2020, a mené de nombreuses actions visant à préserver, restaurer ou développer la trame verte de son territoire. Ainsi, ce sont plus de 2500 arbres qui ont été plantés par les équipes de la Ville entre 2020 et 2023. Mais au-delà du quantitatif et de la captation du carbone que permettront ces arbres à leur maturité, la municipalité a entamé une réelle réflexion visant à s'adapter à l'évolution du climat, à permettre aux Montivillonnais de vivre demain dans une ville périurbaine agréable, et ainsi à permettre un aménagement urbain favorable à la santé, notamment à travers la création d'îlots de nature dans les quartiers.

A ce titre, la Ville a identifié dans sa Stratégie Nature et Biodiversité, adoptée en Juillet 2023, un site situé en secteur résidentiel densément peuplé, pour y aménager un projet de végétalisation urbain, favorable à « une seule santé », c'est-à-dire permettant à la fois de répondre à des enjeux de santé de notre environnement (limitation de l'artificialisation, préservation et développement de la biodiversité), et aux enjeux de santé humaine (îlot de fraîcheur, dépollution, bien-être) : **le projet de création de la forêt-jardin de la Sente aux Eaux.**

Le site de la forêt-jardin est situé entre la Sente aux eaux et la rue des Tilleuls, il fait jonction entre les quartier des Lombards/de la Belle Etoile et Wilson/La Coudraie. Il s'agit d'un terrain communal de 2 500m<sup>2</sup>, en pente (5%), soumis aux ruissellements importants, classé en zone urbanisable du Plan Local d'Urbanisme de la Ville.

Le terrain est à la croisée de plusieurs Etablissements Recevant du Public : le lycée Jean Prévoist au nord, la résidence autonomie L'eau vive au pied du site et l'école maternelle C. Perrault au sud. Il est également à proximité du quartier Wilson/La Coudraie, situé en secteur de veille active au titre de la politique de la Ville.

Les objectifs autour de ce projet sont multiples :

- Transformer ce site constructible en **un îlot de nature de quartier**, en se plaçant dans la démarche de la « ville du ¼ d'heure », permettant à chacun un accès à un espace de nature au plus près de chez lui, et pour répondre à des problématiques de déplacement de certains habitants ;
- Constituer **un espace de détente et d'apaisement favorable à la santé**, au bien-être physique et à la santé mentale pour les riverains, les établissements scolaires et les résidents de la Résidence autonomie ;
- Créer **un îlot de fraîcheur** dans le cœur urbain : créer de l'ombrage avec la plantation d'arbres d'ornement de haut jet ; amener de la fraîcheur et humidité avec la poursuite de la plantation d'une micro-forêt urbaine
- Créer **un espace favorable à la biodiversité** : diversité des essences plantées, gestion différenciée, espaces laissés en jachère, diversité des strates arbustives, plantations de fleurs favorables à la pollinisation ;

- Créer un **jardin « comestible »**, grâce à la plantation d'un verger et à la création d'une haie de petits fruits.

Ce site a déjà fait l'objet de deux premières phases d'aménagement, en 2022 et 2023, qui ont permis la création d'une micro-forêt de 550 arbres sur une surface de 200 m<sup>2</sup>, plantée de manière participative avec les habitants et riverains.

La Ville souhaite désormais finaliser l'aménagement du site lors d'une phase 3. Cela comprendra :

- la finalisation des plantations avec la poursuite de la micro-foret, la création d'un verger et d'une haie de petits fruits et la plantation d'arbres de haut jet ;
- l'aménagement d'un accès au site et l'installation d'équipements adaptés à tous.

Pour cette dernière partie, la Ville a choisi de compléter son approche biodiversité avec une composante santé, compte tenu du public auquel le site se destine, et dans l'objectif de participer à l'amélioration du cadre de vie de ses habitants. La municipalité a répondu à l'appel à manifestation d'intérêt « Territoire Promoteur de Santé », lancé par la Communauté Urbaine Le Havre Seine Métropole en partenariat avec l'Agence Régionale de Santé. Dans ce cadre, la Ville bénéficie de l'accompagnement de la Communauté Urbaine LHSM, de l'ANBDD et de Promotion santé de Mars à Juillet 2024. Il comprend notamment une nouvelle phase de concertation (mai – juin 2024) autour des aménagements favorables à la santé, avec les usagers du site : riverains, résidents, parents d'élèves et équipe enseignante de l'école maternelle, éco-délégués du lycée J. Prévost. La démarche vise notamment à identifier les équipements (bancs, tables, cheminements PMR, rampes, bacs potagers, etc.) et l'aménagement paysager qui favoriseront l'accès à tous dans des conditions adaptées.

L'aménagement du site sera réalisé à partir de l'hiver 2024 / 2025. La préparation du sol et les plantations sont estimées à 13 913 € HT.

**Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :**

#### **LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Plan d'action Biodiversité adopté lors du Conseil Municipal du 3 juillet 2023 ;

**VU** la réponse de la Ville de Montivilliers à l'appel à manifestation d'intérêt « Territoire Promoteur de Santé », lancé par la Communauté Urbaine Le Havre Seine Métropole ;

#### **CONSIDÉRANT**

- Que la Ville a été retenue à l'appel à manifestation d'intérêt « Territoire Promoteur de Santé », lancé par la Communauté Urbaine Le Havre Seine Métropole ;
- L'engagement de la Ville pour la préservation de la biodiversité et développement de la trame verte communale notamment à travers les plantations y compris en milieu urbain ;
- La volonté de la Ville de penser l'aménagement urbain comme favorable à la santé ;
- Le souhait de la Ville d'assurer une gestion pérenne du site dit « de la Sente aux eaux » ;
- Qu'après la réalisation des phases 1 et 2 du projet d'aménagement de ce site en 2022 et 2023, la Ville souhaite finaliser ce dernier lors d'une phase 3 ;
- Que le coût de cette dernière phase est estimé à 13 913 € HT.

**Sa commission municipale n°3, Transition écologique et vie quotidienne, réunie le 14 juin 2024 consultée ;**

VU le rapport de Madame **Fabienne MALANDAIN**, Adjointe au Maire en charge de l'Enfance et de la Vie éducative, de la Jeunesse, de l'Environnement et des Transitions écologiques ;

**Après en avoir délibéré,**

## **DÉCIDE**

- **D'engager** la réalisation de la phase 3 du projet de création de la forêt-jardin de la Sente aux Eaux ;
- **De charger** M. le Maire de mettre en œuvre toutes les procédures et formalités permettant la réalisation de ce projet et, notamment, de répondre à toute demande d'aide financière ou appel à projet de partenaires ou financeurs et de déposer les autorisations d'urbanisme nécessaires à l'aménagement du ce site.

### **Imputation budgétaire**

Exercice 2024

Budget principal

Sous-fonction et rubrique : 61521

Nature et intitulé : 511 ESPVER

Montant de la dépense : 13 745 euros HT

Sous-fonction et rubrique : 60632

Nature et intitulé : 511 ESPVER

Montant de la dépense : 168 euros HT

### **ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.**

Pour : 32

Contre : 0

***Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.***

***Pour extrait conforme au registre dûment signé.***

