



REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt quatre, le vingt cinq novembre à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 19 novembre 2024 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

Présent(e)s : 28

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Agnès SIBILLE, Eric LE FEVRE, Pascale GALAIS, Yannick LE COQ, Christel BOUBERT, Sylvain CORNETTE, Véronique BLONDEL, Gilles BELLIERE, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Édith LEROUX, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Luc HEBERT, Jean-Pierre LAURENT, Andrée BAR, Aliké PERENDOUKOU, Philippe QUERNE, Virginie VANDAELE, Laurent GILLE, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 4

Nicolas SAJOUS donne pouvoir à Fabienne MALANDAIN
Catherine OMONT donne pouvoir à Isabelle NOTHEAUX
Corinne CHOUQUET donne pouvoir à Laurent GILLE
Virginie LAMBERT donne pouvoir à Nicole LANGLOIS

Excusé(e)s / Absent(e)s : 1

Damien GUILLARD

Secrétaire de séance

Aurélien LECACHEUR est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL du 25 novembre 2024

M_DL241125_164

INFORMATION - N°9 AUX CONSEILLERS MUNICIPAUX DE L'ATTRIBUTION DU MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE DES BÂTIMENTS DE LA VILLE DE MONTIVILLIERS

M. Jérôme DUBOST, Maire - Par délibération M_DL240624_075 du Conseil municipal du 24 juin 2024, vous m'avez autorisé à :

- approuver et signer la convention constitutive du groupement de commandes entre la Ville et le CCAS de Montivilliers destinée à la passation du marché de fourniture de combustibles, d'exploitation des installations de chauffage, de traitement d'air et de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux des bâtiments communaux pour la Ville de Montivilliers et des Résidences autonomes pour le CCAS de Montivilliers ;
- lancer la consultation publique relative à la passation du marché ;
- signer les marchés propres à la Ville de Montivilliers avec la société qui sera désignée à l'issue de la procédure de consultation publique.

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.2122-21 et L.2122-21-1 ;

VU le Code de la Commande Publique ;

VU la délibération M_DL240624_075 du Conseil municipal du 24 juin 2024 relative à l'autorisation donnée au Maire de signer la convention constitutive du groupement de commandes et le marché relatif à la fourniture de combustibles, d'exploitation des installations de chauffage, de traitement d'air, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux, pour la Ville et le CCAS de Montivilliers ;

VU le procès-verbal de la commission d'appel d'offres du coordonnateur du groupement réunie le 7 octobre 2024,

CONSIDÉRANT

La décision de la commission d'appel d'offres du coordonnateur du groupement du 7 octobre 2024 ;

VU le rapport de Monsieur **Jérôme DUBOST**, Maire ;

Après en avoir délibéré,

PREND ACTE

- **de l'information** donnée au Conseil municipal concernant l'attribution du marché d'exploitation des installations de chauffage des bâtiments de la Ville de Montivilliers à la société CRAM SAS : 203 rue Démidoff – 76087 LE HAVRE CEDEX, pour les montants forfaitaires annuels suivants :

- Poste P1 - fourniture de combustible :

Ville de Montivilliers : 321 244,19 euros HT, soit 385 493,15 euros TTC

- Poste P2 - entretien courant des installations de production et de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de traitement des eaux par adoucisseurs, de traitement d'air et de climatisation de l'ensemble des équipements techniques :

Ville de Montivilliers : 98 334,93 euros HT, soit 117 966,25 euros TTC

- Poste P3 - travaux de gros entretien sur les installations de chauffage (changement de chaufferie, radiateurs...)

Ville de Montivilliers : 60 251,54 euros HT, soit 72 295,92 euros TTC

A ces prestations, s'ajoute l'installation de GTC (Gestion Technique Centralisée) dans certains établissements et groupes scolaires. Celle-ci permet de piloter à distance l'ensemble des installations techniques (chauffage, climatisation) d'un bâtiment.

Les lieux concernés et les coûts sur la durée du marché (4 ans) sont fixés à :

- Coeur d'Abbaye / Bibliothèque Condorcet : 18 652,11 euros HT, soit 22 382,53 euros TTC
- Groupe scolaire Jules Collet : 13 144,66 euros HT, soit 15 773,59 euros TTC
- Groupe scolaire Louise Michel : 13 546,02 euros HT, soit 16 255,22 euros TTC
- Groupe scolaire Marius Grout : 11 615,46 euros HT, soit 13 938,55 euros TTC
- Ecole primaire Jules Ferry + logement : 10 321,01 euros HT, soit 12 385,21 euros TTC
- Complexe sportif Max Louvel : 5 772,98 euros HT, soit 6 927,58 euros TTC
- Maison de l'Enfance et de la Famille : 14 788,95 euros HT, soit 17 746,74 euros TTC

Soit un montant global de 87 841,19 euros HT, soit 105 409,43 euros TTC

Ce marché est signé pour une durée de 4 ans à compter du 1^{er} janvier 2025, soit une échéance au 31 décembre 2028.

Imputation budgétaire

Exercice 2025 et suivants

Budget principal

Sous-fonction et rubrique : Toutes fonctions selon les bâtiments

Nature et intitulé :

Pose GTC : 21351 : Bâtiments publics

P1 : 60613 : Chauffage urbain

P2 : 6156 : Maintenance

P3 : 615221 : entretien et réparation de bâtiments publics

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

