



## REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

### **Nombre de conseillers en exercice : 33**

L'an deux mille vingt quatre, le seize décembre à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 10 décembre 2024 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

### **Présent(e)s : 23**

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Nicolas SAJOUS, Agnès SIBILLE, Eric LE FEVRE, Pascale GALAIS, Christel BOUBERT, Sylvain CORNETTE, Véronique BLONDEL, Gilles BELLIERE, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Luc HEBERT, Andrée BAR, Aliké PERENDOUKOU, Laurent GILLE, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE

### **Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 9**

Yannick LE COQ donne pouvoir à Eric LE FEVRE  
Édith LEROUX donne pouvoir à Agnès SIBILLE  
Jean-Pierre LAURENT donne pouvoir à Jérôme DUBOST  
Catherine OMONT donne pouvoir à Isabelle NOTHEAUX  
Philippe QUERNE donne pouvoir à Nicolas SAJOUS  
Virginie VANDAELE donne pouvoir à Fabienne MALANDAIN  
Corinne CHOUQUET donne pouvoir à Laurent GILLE  
Virginie LAMBERT donne pouvoir à Nicole LANGLOIS  
Agnès MONTRICHARD donne pouvoir à Arnaud LECLERRE

### **Excusé(e)s / Absent(e)s : 1**

Damien GUILLARD

### **Secrétaire de séance**

Aurélien LECACHEUR est désigné Secrétaire de séance

*La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*

# CONSEIL MUNICIPAL du 16 décembre 2024

**M\_DL241216\_210**

## FINANCES - BUDGET ANNEXE ÉCO-QUARTIER RÉAUTE/FRÉVILLE - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025

**M. Eric LE FEVRE, Adjoint au Maire** – Le budget annexe Eco-quartier Réauté/Fréville individualise les dépenses et les recettes effectuées pour l'aménagement de cette zone. Ces activités sont individualisées dans un budget annexe du fait :

- De la nécessité de connaître le coût final de ce type d'opération
- D'une obligation fiscale, les activités de lotissement entrant dans le champ d'application de la TVA
- De la mise en œuvre d'une comptabilité particulière retracée dans une comptabilité de stocks de terrains

Conformément aux dispositions réglementaires, le budget annexe éco-quartier Réauté/Fréville a fait l'objet d'un débat d'orientations budgétaires acté par délibération du Conseil Municipal en date du 25 novembre 2024.

**La section de fonctionnement s'équilibre en dépenses et en recettes à 5 768 000,00 €**

**La section d'investissement s'équilibre en dépenses et en recettes à 6 357 000,00 €**

**Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales ;

**VU** l'instruction budgétaire M57 ;

**VU** le règlement budgétaire et Financier de la Ville autorisant la fongibilité des crédits et les virement de crédits entre chapitre dans la limite de 7,5 % des dépenses réelles de fonctionnement et d'investissement ;

**VU** la commission Finances du 22 novembre 2024 portant sur le rapport d'orientations budgétaires ;

**VU** la délibération et le rapport sur les orientations budgétaires du 25 novembre 2024 ;

**CONSIDÉRANT :**

- que le budget annexe Eco-quartier Réauté/Fréville individualise les dépenses et les recettes effectuées pour l'aménagement de cette zone ;

- que ces activités sont individualisées dans un budget annexe du fait :

- De la nécessité de connaître le coût final de ce type d'opération ;
- D'une obligation fiscale, les activités de lotissement entrant dans le champ d'application de la TVA ;
- De la mise en œuvre d'une comptabilité particulière retracée dans une comptabilité de stocks de terrains.

*La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*

- que conformément aux dispositions réglementaires, le budget annexe éco-quartier Réauté/Fréville a fait l'objet d'un débat d'orientations budgétaires acté par délibération du Conseil Municipal en date du 25 novembre 2024 ;
- qu'il apparaît nécessaire d'adopter par chapitre, le budget primitif pour l'exercice 2025 relatif au budget annexe Eco-quartier Réauté/Fréville, en autorisant les virements de crédits de chapitre à chapitre dans la limite de 7,5 % des dépenses réelles à la fois pour le fonctionnement et l'investissement.

**Sa commission Finances réunie le 13 décembre 2024, consultée ;**

VU le rapport de Monsieur **Eric LE FEVRE**, Adjoint au Maire en charge des Finances, des Marchés publics et des Grands Projets ;

**Après en avoir délibéré,**

### **DÉCIDE**

- **D'adopter** par chapitre, le budget primitif pour l'exercice 2025 relatif au budget annexe Eco-quartier Réauté/Fréville, en autorisant les virements de crédits de chapitre à chapitre dans la limite de 7,5 % des dépenses réelles à la fois pour le fonctionnement et l'investissement.;

- **La section de fonctionnement est équilibrée en dépenses et en recettes à hauteur de 5 768 000,00 € tel que figurant dans l'annexe : Tableaux vote par chapitre**
- **La section d'investissement est équilibrée en dépenses et en recettes à hauteur de 6 357 000,00 € tel que figurant dans l'annexe : Tableaux vote par chapitre**

### **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.**

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 6

Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

***Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.***

***Pour extrait conforme au registre dûment signé.***

