



DÉCISION N° M_DEC2412_112

Jérôme DUBOST, Maire de la **Ville de MONTIVILLIERS**,

VU :

- Les délibérations n°2022.10/122 du Conseil Municipal du 10 octobre 2022 et n°M_DL231009_135 du Conseil Municipal du 9 octobre 2023, relative aux délégations accordées à Monsieur le Maire par le Conseil Municipal en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Les délibérations autorisant Monsieur le Maire à procéder dans la limite de la recette d'investissement décidée lors du vote des décisions budgétaires, à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus au budget et à signer toutes les pièces afférentes à cet emprunt,

CONSIDÉRANT :

- La consultation auprès de sept établissements bancaires ;
- L'analyse des offres des établissements bancaires ayant répondu à la consultation ;
- L'offre de la Banque Postale en taux fixe sur 15 ans ;

DÉCIDE :

- DE RETENIR la proposition de financement réalisée par la Banque Postale
- DE CONTRACTER auprès de la Banque Postale un financement pour le programme d'investissements 2024 comme suit :

Le contrat de prêt est composé d'une phase de mobilisation et d'une seule tranche obligatoire.

Score Gissler: 1A

Montant du contrat de prêt: 393 000,00 EUR

Durée du contrat de prêt : 15 ans et 4 mois

Objet du contrat de prêt : financer la destruction et la reconstruction de l'école maternelle et travaux de menuiserie sur les écoles

Phase de mobilisation

Pendant la phase de mobilisation, les fonds versés qui n'ont pas encore fait l'objet de la mise en place d'une tranche constituent l'encours en phase de mobilisation.

Durée : 3 mois, soit du 31/12/2024 au 30/04/2025

Versement des fonds : à la demande de l'emprunteur avec versement automatique au terme de la phase de mobilisation

Montant minimum de versement : 15 000,00 EUR

Taux d'intérêt annuel: index €STR assorti d'une marge de +1,17 %

Base de calcul des intérêts : nombre exact de jours écoulés sur la base d'une année de 360 jours

Echéances d'intérêts : périodicité mensuelle

Tranche obligatoire à taux fixe du 30/04/2025 au 01/05/2040

Cette tranche obligatoire est mise en place en une seule fois le 30/04/2025 par arbitrage automatique .

Montant : 393 000,00 EUR

Durée d'amortissement : 15 ans et 1 mois

Taux d'intérêt annuel: taux fixe de 3,23 %

Base de calcul des intérêts: mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

Echéances d'amortissement et d'intérêts: périodicité trimestrielle

Mode d'amortissement: constant

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Commissions

Commission d'engagement : 0,05 % du montant du contrat de prêt

Commission de non-utilisation Pourcentage : 0,10 %

- **DE S'ENGAGER** au nom de la Collectivité :

- à inscrire en priorité chaque année, en dépenses obligatoires à son budget, les sommes nécessaires au remboursement du capital et des intérêts de l'emprunt ainsi contracté.
- à signer seuls les contrats de prêt à passer avec la Banque Postale et l'acceptation de toutes les conditions qui y sont insérées.

Imputation budgétaire

Exercice 2024 :

Opération :

Sous-fonction et rubriques :1641

Nature et intitulé :

A Montivilliers,

Par délégation du Conseil Municipal,

**Le Maire,
Jérôme DUBOST**

