



CONSEIL MUNICIPAL
Séance du lundi 28 avril 2025

DELIBERATIONS

PUBLICATION

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-huit avril à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 22 avril 2025 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

Présent(e)s : 26

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Nicolas SAJOUS, Eric LE FEVRE, Pascale GALAIS, Yannick LE COQ, Christel BOUBERT, Sylvain CORNETTE, Véronique BLONDEL, Gilles BELLIERE, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Luc HEBERT, Andrée BAR, Romain DELAMARE, Aiki PERENDOUKOU, Philippe QUERNE, Virginie VANDAELE, Laurent GILLE, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE

Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 6

Agnès SIBILLE donne pouvoir à Fabienne MALANDAIN
Édith LEROUX donne pouvoir à Pascale GALAIS
Jean-Pierre LAURENT donne pouvoir à Eric LE FEVRE
Corinne CHOUQUET donne pouvoir à Laurent GILLE
Virginie LAMBERT donne pouvoir à Arnaud LECLERRE
Agnès MONTRICHARD donne pouvoir à Nicole LANGLOIS

Excusé(e)s / Absent(e)s : 1

Damien GUILLARD

Secrétaire de séance

Romain DELAMARE est désigné Secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL

1. APPEL NOMINAL

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

2. DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

3. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 24 FEVRIER 2025

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

4. COMMUNICATION N°2 – SYNTHÈSE DE L'ACTIVITÉ MUNICIPALE

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

INFORMATION

5. N°3 AUX CONSEILLERS MUNICIPAUX SUR L'UTILISATION PAR MONSIEUR LE MAIRE DE LA DÉLÉGATION DE COMPÉTENCES DE DROIT ET CELLE ACCORDÉE PAR LE CONSEIL MUNICIPAL EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES – COMMUNICATION

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

MOYENS GÉNÉRAUX

6. CONVENTION DE PRET A USAGE A TITRE GRACIEUX D'ÉQUIPEMENTS POUR L'ASSOCIATION REFLEX & FESTIV ARTS

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

7. CONVENTION DE PRET A USAGE A TITRE GRACIEUX D'ÉQUIPEMENTS POUR L'ASSOCIATION SPOT NATURE

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

8. CONVENTION DE PRET A USAGE A TITRE GRACIEUX D'ÉQUIPEMENTS POUR L'ASSOCIATION GRAINE EN MAINS

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

SPORTS

9. SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE SUBVENTIONNEMENT AVEC UNE ASSOCIATION SPORTIVE L'AMICALE LAÏQUE MONTIVILLIERS BASKET (ALM) DONT LE MONTANT DE LA SUBVENTION ANNUELLE EST SUPÉRIEUR A 23 000 € – ADOPTION – AUTORISATION - VERSEMENT

Rapport présenté par : Madame Christel BOUBERT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE

10. SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE SUBVENTIONNEMENT AVEC UNE ASSOCIATION SPORTIVE GROUPE MONTIVILLON DE TENNIS (GMT) DONT LE MONTANT DE LA SUBVENTION ANNUELLE EST SUPÉRIEUR A 23 000 € – ADOPTION – AUTORISATION - VERSEMENT

Rapport présenté par : Madame Christel BOUBERT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE

11. VOTE DES SUBVENTIONS ORDINAIRES AUX ASSOCIATIONS - ATTRIBUTION - AUTORISATION

Rapport présenté par : Madame Christel BOUBERT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE

EDUCATION ENFANCE JEUNESSE

12. CONVENTION ENTRE LA CAF DE SEINE-MARITIME ET LA VILLE DE MONTIVILLIERS POUR PERMETTRE AUX FAMILLES D'UTILISER LES AIDES AUX ACCUEILS DE LOISIRS

Rapport présenté par : Madame Fabienne MALANDAIN

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

13. RÉSEAU D'AIDE SPÉCIALISÉE AUX ÉLÈVES EN DIFFICULTÉ - CONVENTIONS DE FINANCEMENT ENTRE LA VILLE DE MONTIVILLIERS ET LES COMMUNES DU PÉRIMÈTRE DU RASED

Rapport présenté par : Madame Fabienne MALANDAIN

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

14. RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE (CTG) 2024-2028 ET DES CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT (COF) AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES (CAF) ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE LE HAVRE SEINE MÉTROPOLÉ

Rapport présenté par : Madame Fabienne MALANDAIN

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

CULTURE

15. CONVENTION « PARTENARIAT ASSOCIATION PLUG IN » – ADOPTION –AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Nicolas SAJOUS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

16. ADHESION A L'EPCC TERRES DE PAROLES

Rapport présenté par : Monsieur Nicolas SAJOUS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

17. CONVENTION DE PARTENARIAT ASSOCIATION VINYL SHAKER - FETE DE LA MUSIQUE

Rapport présenté par : Monsieur Nicolas SAJOUS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

SOLIDARITES

18. ASSOCIATION FEMMES ET FAMILLES EN DIFFICULTE (AFFD) – CONVENTION TRIPARTITE DE PARTENARIAT SIGNATURE - SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT - VERSEMENT - AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

VIE SOCIALE DES TERRITOIRES

19. VALIDATION DU PLAN D'ACTIONS VILLE AMIE DES AINES

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

20. CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LE CCAS DE MONTIVILLIERS, LA VILLE DE MONTIVILLIERS (PÔLE DES SOLIDARITÉS) & L'ASSOCIATION CROIX ROUGE

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

21. CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LE CCAS DE MONTIVILLIERS, LA VILLE DE MONTIVILLIERS (PÔLE DES SOLIDARITÉS) & L'ASSOCIATION GRAINE EN MAIN

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

22. ADHÉSION A L'ASSOCIATION "LA NUIT DU HANDICAP"

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

23. ADHESION A LA FEDERATION DES CENTRES SOCIAUX DE FRANCE (ANTENNE LOCALE)

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

VIE ASSOCIATIVE ET DISPOSITIFS DE PREVENTION

24. SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT À L'ASSOCIATION HAVRAISE D'ACTION ET DE PROMOTION SOCIALE (AHAPS) POUR L'ANNÉE 2025 - ACOMPTE - VERSEMENT - AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Sylvain CORNETTE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

25. CONVENTIONS DE PARTENARIAT ET DE MISE A DISPOSITION DES LOCAUX ENTRE LA VILLE DE MONTIVILLIERS ET L'AMISC 2025. PROJET DÉFINITIF – ADOPTION – AUTORISATION – SIGNATURE DES CONVENTIONS – VOTE DE LA SUBVENTION ANNÉE 2025 – AUTORISATION ET VERSEMENT

Rapport présenté par : Monsieur Sylvain CORNETTE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

SERVICES TECHNIQUES

26. SERVICES ESPACES PUBLICS - POSE D'UN POINT D'EAU INCENDIE ZONE FERME D'EPAVILLE POUR L'INTÉGRER AUX POINTS D'EAU INCENDIE PUBLICS - CONVENTION - ADOPTION - AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Yannick LE COQ

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

URBANISME

27. CHARTE DE L'URBANISME ET DE LA QUALITE DE VIE - APPROBATION

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

28. NOUVEAU QUARTIER - ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) - BILAN DE LA CONCERTATION

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

29. NOUVEAU QUARTIER - DÉFINITION DES ENJEUX ET DE L'OBJECTIF DE L'OPÉRATION, DU PERIMETRE D'INTERVENTION, DU PROGRAMME ET DU BILAN FINANCIER PRÉVISIONNEL - APPROBATION

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 6 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

30. CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE COLLECTIF DE 35 LOGEMENTS ET REHABILITATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE POUR 3 LOGEMENTS – 56 AVENUE FOCH – ANANAS PROMOTION – GROUPE CITIZEN – OBJECTIFS POURSUIVIS ET MODALITES DE LA CONCERTATION PREALABLE

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

FONCIER

31. BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS FONCIERES 2024 - ADOPTION

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

32. CESSION - PARCELLE COMMUNALE - TRAMWAY- TRANSPORTS PUBLICS-AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

COMMERCES

33. POLITIQUE LOCALE DU COMMERCE ET SOUTIEN AUX ACTIVITÉS COMMERCIALES - LES HALLETTES - TARIF D'OCCUPATION

Rapport présenté par : Madame Pascale GALAIS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

34. CONVENTION D'OBJECTIFS PLURIANNUELLE 2025-2027 – UNION COMMERCIALE LES ENSEIGNES DE MONTI LA NOUVELLE UNION COMMERCIALE DE MONTIVILLIERS – AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Madame Pascale GALAIS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

35. CONVENTION DE SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT ANNÉE 2025 - UNION COMMERCIALE LES ENSEIGNES DE MONTI LA NOUVELLE UNION COMMERCIALE DE MONTIVILLIERS AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Madame Pascale GALAIS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

MARCHES PUBLICS

36. OUTILLAGE ET FOURNITURES INDUSTRIELLES - GROUPEMENT DE COMMANDES AVEC LA COMMUNAUTE URBAINE LE HAVRE SEINE METROPOLE, LA VILLE DU HAVRE, LES CCAS DU HAVRE ET DE MONTIVILLIERS - CONVENTION - SIGNATURES - AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

37. CONTRATS D'ASSURANCE - GROUPEMENT DE COMMANDES ENTRE LA VILLE DE MONTIVILLIERS ET LE CCAS DE MONTIVILLIERS - CONVENTION - MARCHES - SIGNATURES - AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Nicolas SAJOUS

38. FOURNITURE ET MAINTENANCE D'UNE SOLUTION INFORMATIQUE POUR LA GESTION DE LA DETTE PROPRE ET LA DETTE GARANTIE – GROUPEMENT DE COMMANDES ENTRE LA COMMUNAUTE URBAINE LE HAVRE SEINE METROPOLE, LES VILLES DU HAVRE, D'HARFLEUR, SAINTE-ADRESSE, ET MONTIVILLIERS - CONVENTION - MARCHÉ - SIGNATURE - AUTORISATION

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Sylvain CORNETTE

FINANCES

39. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024 ET VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 2 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE

Ne participe pas au vote : 1 Jérôme DUBOST

40. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024 ET VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 DU BUDGET ANNEXE ACTIVITES ASSUJETTIES A LA TVA

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Jérôme DUBOST

41. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024 ET VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 DU BUDGET ANNEXE ZAC ECO-QUARTIER REAUTE / FREVILLE

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 2 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE

Ne participe pas au vote : 1 Jérôme DUBOST

42. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024 ET VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT COMMUNAL QUARTIER DU TEMPLE

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 2 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE

Ne participe pas au vote : 1 Jérôme DUBOST

43. BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES DE LA VILLE DE MONTIVILLIERS – AFFECTATION DES RESULTATS 2024

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 28

Contre : 4 Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

44. BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE MONTIVILLIERS – VOTE DU BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2025

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 6 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

45. BUDGET ANNEXE ACTIVITES ASSUJETTIES A LA TVA DE LA VILLE DE MONTIVILLIERS – VOTE DU BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2025

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 28

Contre : 4 Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

46. BUDGET ANNEXE ECO-QUARTIER DE LA VILLE DE MONTIVILLIERS – VOTE DU BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2025

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 4, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

Abstention : 2 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE

47. BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT QUARTIER DU TEMPLE DE LA VILLE DE MONTIVILLIERS – VOTE DU BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2025

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 4, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

Abstention : 2 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE

48. ATTRIBUTION DE COMPENSATION – GESTION DES DECHETS - REVISION

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

49. AUTORISATIONS DE PROGRAMME ET D'ENGAGEMENT - ACTUALISATION

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 6 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

Montivilliers, publication le 5 mai 2025

Le Maire,
Jérôme DUBOST

