



## DÉCISION N° M\_DEC2506\_044

Jérôme DUBOST, Maire de la **Ville de MONTIVILLIERS**,

### VU :

- L'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;
- La délibération n°2022.10/122 du Conseil Municipal du 10 octobre 2022, relative aux délégations accordées à Monsieur le Maire par le Conseil Municipal en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Le Code du commerce, notamment son article L.145-5 ;
- La délibération n°2021.03/52 du Conseil Municipal du 22 mars 2021, relative au tarif d'occupation des Hallettes ;

### CONSIDÉRANT :

- Que le projet des Hallettes, Village d'artisans d'art s'inscrit dans une volonté de redynamisation et de valorisation des métiers de l'artisanat ;
- Que les artisans participeront à la dynamique touristique et aux animations organisées par la ville de Montivilliers en lien avec l'attractivité ;
- Que ces locaux, lesquels appartiennent au domaine privé de la commune, sont pensés dans un esprit « pépinière » afin que les artisans puissent tester leur activité ;
- Qu'il est conclu un bail dérogatoire pour une durée de 7 mois ;

### DÉCIDE :

**De signer un bail dérogatoire pour l'occupation d'un atelier au sein des HALLETES pour une durée de 7 mois :**

- **Identités des preneurs : Association CREAZEN , représentée par Catherine LOISEAU**
- **Date de prise d'effet du bail : 10 juin 2025**

Imputation budgétaire  
Exercice : 2025-2026  
Budget Annexe assujetti à la TVA – 109 DE  
Sous-fonction et rubriques :551  
Nature et intitulé : 75-752  
Montant de la recette : 350 € TTC

A Montivilliers,

**Par délégation du Conseil Municipal,**

**Le Maire,  
Jérôme DUBOST**

