



**CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du lundi 24 novembre 2025**

**DELIBERATIONS**

**PUBLICATION**

**Nombre de conseillers en exercice : 33**

L'an deux mille vingt cinq, le vingt quatre novembre à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 18 novembre 2025 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

**Présent(e)s : 30**

Jérôme DUBOST, Fabienne MALANDAIN, Nicolas SAJOUS, Agnès SIBILLE, Eric LE FEVRE, Pascale GALAIS, Yannick LE COQ, Christel BOUBERT, Sylvain CORNETTE, Véronique BLONDEL, Gilles BELLIERE, Patrick DENISE, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Isabelle NOTHEAUX, Aurélien LECACHEUR, Édith LEROUX, Nicolas BERTIN, Isabelle CREVEL, Thierry GOUMENT, Jean-Luc HEBERT, Andrée BAR, Romain DELAMARE, Alik PERENDOUKOU, Philippe QUERNE, Virginie VANDAELE, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

**Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 2**

Jean-Pierre LAURENT donne pouvoir à Jérôme DUBOST  
Corinne CHOUQUET donne pouvoir à Laurent GILLE

**Excusé(e)s / Absent(e)s : 1**

Damien GUILLARD

**Secrétaire de séance**

Romain DELAMARE est désigné Secrétaire de séance

## **CONSEIL MUNICIPAL**

### 1. APPEL NOMINAL

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

### 2. DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

### 3. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 SEPTEMBRE 2025

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

### 4. COMMUNICATION N°5 – SYNTHÈSE DE L'ACTIVITÉ MUNICIPALE

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

## **INFORMATION**

5. N°10 AUX CONSEILLERS MUNICIPAUX SUR L'UTILISATION PAR MONSIEUR LE MAIRE DE LA DELEGATION DE COMPÉTENCES DE DROIT ET CELLE ACCORDÉE PAR LE CONSEIL MUNICIPAL EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES - COMMUNICATION

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

## **RESSOURCES HUMAINES**

6. AFFAIRES JURIDIQUES - PROTECTION FONCTIONNELLE - PRISE EN CHARGE DES DOMMAGES ET INTERETS

Rapport présenté par : Monsieur Jérôme DUBOST

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

## **PARTICIPATION CITOYENNE**

### 7. BUDGET PARTICIPATIF

Rapport présenté par : Monsieur Patrick DENISE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 6 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE, Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

## **CULTURE**

8. CONVENTION DE CO-ACCUEIL DANS LE CADRE DU AD HOC FESTIVAL 2025 - SPECTACLE "POP"

Rapport présenté par : Monsieur Nicolas SAJOUS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Agnès MONTRICHARD

9. ABBAYE - PROGRAMME DE MAITRISE D'ŒUVRE - TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT DES ESPACES VISANT A RENFORCER L'ATTRACTIVITÉ TOURISTIQUE ET CULTURELLE DU SITE ET A AUGMENTER LA CAPACITÉ D'ACCUEIL

Rapport présenté par : Monsieur Nicolas SAJOUS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

### **COMMERCE**

10. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE – DÉROGATIONS MUNICIPALES AU PRINCIPE DE REPOS DOMINICAL DES SALARIÉS – ANNÉE 2026 - AVIS

Rapport présenté par : Madame Pascale GALAIS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

### **URBANISME**

11. TRANSFORMATION D'UN ANCIEN HÔTEL EN 33 LOGEMENTS A DESTINATION DES INTERNES DU GROUPE HOSPITALIER DU HAVRE, D'ÉTUDIANTS ET DE JEUNES TRAVAILLEURS - 2 BIS RUE DES CASTORS - SCI OCÉANIA - OBJECTIFS POURSUIVIS ET MODALITÉS DE LA CONCERTATION PRÉALABLE

Rapport présenté par : Madame Pascale GALAIS

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

### **GRANDS PROJETS**

12. NOUVEAU QUARTIER - CONCESSION D'AMÉNAGEMENT - ATTRIBUTION

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 28

Contre : 0

Abstention : 4 Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

### **FONCIER**

13. CESSIION - PARCELLE AY 383 - 6 RUE DES HERONS - AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Monsieur Thierry GOUMENT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

14. CESSIION - PARCELLES AM 822, 356 ET 355 - IMPASSE FEUILLOLEY - AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Monsieur Thierry GOUMENT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

15. CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC ENTRE LA VILLE ET LA COMMUNAUTE URBAINE LE HAVRE SEINE METROPOLE - AUTORISATION SIGNATURE

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

16. ANCIEN BÂTIMENT DES NOTAIRES 7 RUE LEMONNIER ET 1 RUE FORTIER - CESSION PAR L'EPFN AU PROFIT DE LOGEO SEINE - AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Monsieur Thierry GOUMENT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Virginie LAMBERT

#### **HABITAT**

17. SUBVENTION - CONVENTION DE PARTENARIAT ET DE FINANCEMENT AUPRÈS DU BAILLEUR SOCIAL LOGEO SEINE – PROJETS DE RENOUVELLEMENT URBAIN EN CENTRE VILLE - AUTORISATION - SIGNATURE

Rapport présenté par : Monsieur Aurélien LECACHEUR

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Nicolas SAJOURS

#### **SPORTS**

18. AUTORISATION DE SIGNATURE DE LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'ÉQUIPEMENTS SPORTIFS A LA RÉGION DE GENDARMERIE DE NORMANDIE – RGNORM – ADOPTION – AUTORISATION

Rapport présenté par : Madame Christel BOUBERT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Sylvain CORNETTE

19. AUTORISATION DE SIGNATURE DE CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN ÉQUIPEMENT SPORTIF A L'ASSOCIATION LES NOVA TWIRL– ADOPTION – AUTORISATION

Rapport présenté par : Madame Christel BOUBERT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Thierry GOUMENT

20. VERSEMENT DE SUBVENTIONS EXCEPTIONNELLES – ADOPTION – AUTORISATION

Rapport présenté par : Madame Christel BOUBERT

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE

#### **CENTRE SOCIAL JEAN MOULIN**

21. CONTRAT DE PROJET DÉFINITIF 2026-2029 AVEC LA CAF DE LA SEINE-MARITIME - ADOPTION - AUTORISATION

Rapport présenté par : Madame Agnès SIBILLE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 31

Contre : 0

Ne participe pas au vote : 1 Isabelle NOTHEAUX

## SOLIDARITES

22. ACCOMPAGNEMENT DU VIEILLISSEMENT – CONTRAT PLURIANNUEL D'OBJECTIFS ET DE MOYENS – ANNEXES - OBJECTIFS N° 6 - RESIDENCES AUTONOMIE CONVENTION TRIPARTITE DE PARTENARIAT – VILLE DE MONTIVILLIERS – CCAS EHPAD BELLE ETOILE - SIGNATURE - AUTORISATION

Rapport présenté par : Madame Édith LEROUX

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

23. ADHESION VILLE DE MONTIVILLIERS - GERONTOPOLE SEINE ESTUAIRE NORMANDIE

Rapport présenté par : Madame Édith LEROUX

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

## VIE SOCIALE DES TERRITOIRES

24. CONVENTION DE PRÊT À USAGE D'UN VÉHICULE ADAPTÉ ENTRE APF FRANCE HANDICAP ET LA VILLE DE MONTIVILLIERS

Rapport présenté par : Madame Édith LEROUX

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

## FINANCES

25. RAPPORT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2026

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

26. REMISE POUR MME CAROLE LEFRANCOIS SUR ASTREINTE LIE A L'ARRETE DE PERIL 18 PLACE FRANCOIS MITTERRAND

Rapport présenté par : Monsieur Eric LE FEVRE

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 32

Contre : 0

## VOEU

27. RELATIF AU PROJET DE LOI DE FINANCES 2026 ET AU RESPECT DE LA CAPACITÉ D'ACTIONS DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

Rapport présenté par : Madame Virginie VANDAELE

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS

Pour : 26

Contre : 4 Virginie LAMBERT, Nicole LANGLOIS, Arnaud LECLERRE, Agnès MONTRICHARD

Abstention : 2 Corinne CHOUQUET, Laurent GILLE

Montivilliers, publication le 27 novembre 2025

Le Maire,  
Jérôme DUBOST

