



DÉCISION N° M_DEC2501_007

Jérôme DUBOST, Maire de la **Ville de MONTIVILLIERS**,

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales
- Le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques
- Le Code du Commerce
- Le Code Général des Impôts
- La délibération n°2022.10/122 du Conseil Municipal du 10 octobre 2022, relative aux délégations accordées à Monsieur le Maire par le Conseil Municipal en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,
- La délibération n°M_DL240415_046 du Conseil Municipal du 15 avril 2024, relative à la définition d'un tarif d'occupation pour les baux commerciaux ;

CONSIDÉRANT :

- Que deux modifications doivent être apportées au bail commercial prenant effet le 14 juin 2024 ;
- Que l'une concerne l'adresse du preneur. L'adresse postale du 12 rue des meuniers 76290 Montivilliers est remplacée par l'adresse postale 825 rue des Damette 76430 Gommerville ;
- Que la seconde concerne le loyer de 7 €/m² hors charges dont le calcul du loyer mensuel comporte une erreur, soit un montant mensuel de 112€ hors charges et non de 119€ hors charges.

DÉCIDE :

De signer un avenant au bail commercial portant sur la modification de l'adresse postale du preneur Madame Maud Fromager et de l'article 10-Loyer pour le bien situé 10 rue Henry Lemonnier à Montivilliers.

Imputation budgétaire
Exercice : 2024 - 2025
Opération : BA AATVA- 109 DE
Sous-fonction et rubriques : 551 - parc privé de la ville
Nature et intitulé : 75-752

A Montivilliers,

Par délégation du Conseil Municipal,

**Le Maire,
Jérôme DUBOST**

