



DÉCISION N° M_DEC2604_033

Jérôme DUBOST, Maire de la **Ville de MONTIVILLIERS**,

VU :

- Le code Général de la propriété de la Personne Publique ;
- La délibération M_DL260320_036 du Conseil Municipal du 20 mars 2026, relative aux délégations accordées à Monsieur le Maire par le Conseil Municipal en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- La délibération M_DL260407_069 du Conseil municipal du 7 avril 2026, relative à la fixation d'un tarif annuel d'occupation de 2 500 m² de la parcelle cadastrée CH 0002, terrain privé nu de la Ville.

CONSIDÉRANT :

- Que la Ville de Montivilliers est propriétaire de la parcelle cadastrée CH0002 sis 9001 route d'Octeville à Montivilliers, d'une contenance de 11 873 m² ;
- Que cette parcelle dépend du domaine privé de la Ville ;
- Que les entreprises SAS Martin père & fils et VALLOIS SAS sont titulaire du lot « aménagement paysager » dans le cadre des marchés de travaux nécessaire pour la création de la 3ème ligne de tramway ;
- Que le marché de travaux conclu entre la Communauté Urbaine Le Havre Seine Métropole et les entreprises SAS Martin père & fils et VALLOIS SAS ne prévoit pas de lieu de stockage pour le lot « aménagements paysagers » ;
- Que les entreprises SAS Martin père & fils et VALLOIS SAS ont besoin de stocker le matériel nécessaire à la réalisation du marché de travaux dont ils sont titulaires (plantes, arbustes, arbres...) ;
- Que les entreprises SAS Martin père & fils et VALLOIS SAS ont sollicité la Ville de Montivilliers pour leur mettre à disposition environ 2 500 m² de la parcelle cadastrée CH0002 pendant toute la durée de travaux liés à la création de la 3ème ligne de tramway, soit environ 2 ans ;
- Que la parcelle CH 0002, dite « ancienne jardinerie » relève du domaine privé de la Ville.

DÉCIDE :

De signer un bail avec les entreprises : SAS MARTIN père & fils, située 607 Cour Souveraine, 76 430 Sainneville sur Seine, représentée par Monsieur Laurent MARTIN et VALLOS SAS, Agence de l'Estuaire située Le Vashouis, 76 210 Mirville, représentée par Monsieur Nicolas CORNET, pour la location d'environ 2 500m², dépendant de la parcelle cadastrée CH 0002, d'une contenance totale de 11 873 m² située 9001 route d'Octeville à Montivilliers.

Le présent bail est consenti pour une durée de deux ans et accepté moyennant, un loyer annuel de huit cent soixante quinze euros réparti à part égale entre les deux entreprises.

Imputation budgétaire

Exercice : 2026 et 2027

Budget principal

Sous-fonction et rubriques : 551

Nature et intitulé : 7588 Autres produits divers de gestion courante – autres

A Montivilliers,

Par délégation du Conseil Municipal,

Le Maire,
Jérôme DUBOST

Envoyé en préfecture le 16/04/2026
Reçu en préfecture le 16/04/2026
Publié le 16/04/2026
ID : 076-217604479-20260414-M_DEC2604_033-AU

webdelib

